

**Comune di Gattico-Veruno**

PROVINCIA DI NO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4****OGGETTO:****DETERMINAZIONE TARIFFE IMU ANNO 2021 - CONFERMA**

L'anno **duemilaventuno** addì **venticinque** del mese di **marzo** alle ore diciotto e minuti zero nell'Auditorium in località Veruno, nel rispetto delle linee interpretative del Ministero dell'Interno del 27.10.2020 trasmesse dalla Prefettura di Novara prot. 75990 del 28.10.2020, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                                | Presente |
|-----------------------------------------------|----------|
| 1. CASACCIO FEDERICO - Sindaco                | Sì       |
| 2. CREVACORE GIUSEPPE - Vice Sindaco          | Sì       |
| 3. MALGAROLI FEDERICA - Consigliere           | Sì       |
| 4. LANDI GIUSEPPE ANTONIO MARIA - Consigliere | Sì       |
| 5. BACCHETTA PAOLO MARIA - Consigliere        | Sì       |
| 6. PICINI JESSICA - Consigliere               | Sì       |
| 7. TEMPORELLI GABRIELE - Consigliere          | Sì       |
| 8. GATTONI CHIARA - Consigliere               | Sì       |
| 9. MANNI MANUELA - Consigliere                | Sì       |
| 10. ZONCA ANDREA - Consigliere                | No       |
| 11. BACCHETTA ALESSIA - Consigliere           | Sì       |
| 12. MATTACHINI ALBERTO - Consigliere          | Sì       |
| 13. DONETTI NICOLO' - Consigliere             | Sì       |
| Totale Presenti:                              | 12       |
| Totale Assenti:                               | 1        |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale DOTT.SSA LORENZI DORELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CASACCIO FEDERICO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Udita** la relazione dell'assessore J. Picini, che illustra il presente punto all'ordine del giorno;

**Visto** l'art. 151 D. Lgs n. 267/2000 e smi il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

**Dato atto** che il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.01.2021 ha previsto il differimento al 31.03.2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 da parte degli enti locali;

**Atteso** che con deliberazione di C.C. n. 27 del 30.06.2020 venivano approvate le aliquote IMU relative all'anno 2020;

**Ritenuto**, relativamente al soddisfacimento del fabbisogno finanziario dell'Ente, di confermare per l'anno 2021 le aliquote e detrazioni IMU in vigore nell'anno 2020;

**Uditi:**

- ✓ l'intervento del consigliere Mattachini il quale, pur essendo favorevole ad una fiscalità meno gravosa per i cittadini, invita a monitorare la situazione di bilancio che è favorevole in ragione dell'attuale liquidità ottenuta dai contributi della fusione ma potrebbe, in futuro, presentare problemi di sostenibilità;
- ✓ la risposta del Sindaco il quale assicura che la situazione viene monitorata con attenzione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, ritenuto di procedere nel merito;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano, su n. 12 (dodici) consiglieri presenti e votanti

### DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2021 le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini IMU applicate nell'anno 2020, come di seguito riportate:

| Aliquota/Detrazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Misura                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Aliquota ordinaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10,1 per mille                        |
| Aliquota per abitazione principale accatastata nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7) nel limite di una per categoria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5 per mille                           |
| Detrazione per abitazione principale accatastata nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7) nel limite di una per categoria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 200,00                              |
| Aliquota per abitazioni (escluse quelle classificate in categoria A/1-A/8-A/9) e una pertinenza per ciascuna delle categorie C/2-C/6-C/7 concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado, a condizione che:<br><input type="checkbox"/> sia utilizzato da questi come abitazione principale con contratto di comodato registrato<br><input type="checkbox"/> il comodante possieda un solo immobile in Italia nonché risieda anagraficamente e dimori abitualmente nel Comune in cui è situato l'immobile in comodato. Il beneficio si applica anche se il comodante | 5 per mille e rendita ridotta del 50% |

|                                                                                                                                                               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| possiede nel Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale<br><input type="checkbox"/> il comodante presenti la dichiarazione IMU          |               |
| Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D                                                                                       | 10 per mille  |
| Aliquota per unità immobiliari in categoria C1 – C3                                                                                                           | 10 per mille  |
| Terreni agricoli                                                                                                                                              | esenti        |
| Aree fabbricabili                                                                                                                                             | 9,1 per mille |
| Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale                                                                                                             | Esente        |
| Aliquota per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati | 1 per mille   |

2. di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006 e smi, il 1° gennaio 2021;
3. di disporre la trasmissione della presente deliberazione entro trenta giorni dalla data della sua esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento per le politiche Fiscali – Ufficio Federalismo Fiscale, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del Decreto Legge n. 201/2011, così come novellato dall'art. 10, comma 1 lett. e) della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Stabilità 2016), ai sensi del quale “... *A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente ...*”.

Successivamente, con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano su n. 12 (dodici) consiglieri presenti e votanti

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs n. 267/2000 e smi.

**Parere di regolarità tecnica:**

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e smi.

Il Responsabile del Servizio  
F.to : rag. Alfredo Guazzi

Gattico-Veruno, li 25/02/2021

.....

**Parere di regolarità contabile:**

Si esprime parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e smi.

Il Responsabile del Servizio finanziario  
F.to : rag. Alfredo Guazzi

Gattico-Veruno, li 25/02/2021

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to : CASACCIO FEDERICO

---

Il Segretario Comunale  
F.to : DOTT.SSA LORENZI DORELLA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_\_ *Registro Pubblicazione*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09/04/2021 al 24/04/2021, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Gattico-Veruno, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to: DOTT.SSA LORENZI DORELLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA LORENZI DORELLA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 D.Lgs 267/2000)

Gattico-Veruno li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA LORENZI DORELLA