

COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

P.I. e C.F. 02581850035 - PEC: comune.gattico-veruno@pcert.it

Via Roma, 31 - località Gattico (NO) CAP 28013 tel. 0322 - 838988 – 9

Gattico – Veruno, 11/07/2022

Prot. n. _7715_____

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE RELIQUATI STRADALI A MARGINE DELLA PISTA CICLABILE VERUNO-REVISLATE in località Uselin Rettifica bando

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione C.C. n. 12 del 28/02/2022 all'oggetto "Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 del D.L. N. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008 e s.m.i.", nel quale è stata prevista la dismissione di immobili di proprietà comunale siti a margine della pista ciclabile Veruno-Revislate in località "Uselin" ed individuati in mappa NCT alla Sezione B, al foglio 12 particelle 227, 229, 233, 245, 279, 308, 309, 336, 337, 1026, 1048, 1051, 1059, 1063, 1069, in attuazione delle disposizioni normative ivi richiamate relative alla definizione degli immobili non strumentali suscettibili di immediata valorizzazione o alienazione;

Richiamato l'avviso d'asta pubblica prot. 7329 del 01/07/2022 per l'alienazione dei reliquati stradali a margine della pista ciclabile Veruno-Revislate in località Uselin;

Rilevato che per mero errore materiale nell'indicazione dei mappali originatosi a seguito del frazionamento al Catasto Terreni delle particelle sopraccitate (prot. n. 21469 del 10/05/2021), non veniva riportata nell'elenco delle aree la particella n. 1089 del foglio 12 sez. B della superficie catastale di mq 27,00;

Visto il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 03 del 03/01/2022 di conferimento della funzione di responsabile del servizio lavori pubblici-patrimonio alla sottoscritta Ing. Simona Delsale;

Visto il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 10/21 del 02/08/2021 di conferimento della funzione di responsabile del servizio lavori pubblici-patrimonio alla sottoscritta Ing. Simona Delsale;

Visto il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 7/21 del 01/02/2021 di conferimento della funzione di responsabile del servizio urbanistica- edilizia privata al Dott. Urb. Marco Chiera;

Dato atto che i suddetti decreti prevedono la sostituzione reciproca dei responsabili nominati in caso di assenza e o impedimento e che il presente provvedimento viene adottato in via sostitutiva dello scrivente in ragione dell'attuale assenza per congedo ordinario del responsabile del settore lavori pubblici-patrimonio;

RETTIFICA

quanto riportato nell'avviso d'asta pubblica prot. 7329 del 01/07/2022, integrando lo stesso con la seguente ulteriore particella catastale: **Sezione B Foglio 12 particella 1089.**

Pertanto, in ragione della suddetta integrazione, la totale consistenza immobiliare e valore a base d'asta dei reliquati a base d'asta risulta il seguente:

Foglio	Particella	Superficie (mq)	Qualità Classe	Valore agricolo (reg. agraria 5) €/mq	Prezzo stimato
12	1110	335	Bosco ceduo 3	0,81	€ 271,35
12	1112	745	Bosco ceduo 3	0,81	€ 603,45
12	1060	136	Bosco ceduo 3	0,81	€ 110,16
12	1093	394	Bosco ceduo 3	0,81	€ 319,14
12	1054	26	Bosco ceduo 3	0,81	€ 21,06
12	1055	64	Bosco ceduo 3	0,81	€ 51,84
12	1120	257	Semin arbor 1	1,5	€ 385,50
12	1069	454	Semin arbor 1	1,5	€ 681,00
12	1070	206	Semin arbor 1	1,5	€ 309,00
12	1066	519	Semin arbor 1	1,5	€ 778,50
12	1067	300	Semin arbor 1	1,5	€ 450,00
12	1090	200	Vigneto 1	2,48	€ 496,00
12	1052	173	Vigneto 1	2,48	€ 429,04
12	1095	38	Semin arbor 2	1,5	€ 57,00
12	1064	49	Semin arbor 2	1,5	€ 73,50
12	1089	27	Bosco ceduo 3	0,81	€ 21,87
12	1049	38	Bosco ceduo 3	0,81	€ 30,78
TOTALE lotto					€ 5.089,19

Gattico-Veruno, 11/07/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.
Settore Patrimonio – Lavori Pubblici
(Dott. Urb. Marco Chiera)
Documento firmato digitalmente