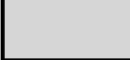

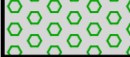














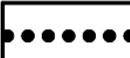


DESTINAZIONI

-  AREE ASSERVITE AI FABBRICATI ESISTENTI
-  AREE A VERDE (giardini privati, orti, ecc.) CONNESSE AD EDIFICI DEL CENTRO STORICO E DEI NUCLEI MINORI - Art.29 N.T.A.
-  AREE A PARCO PRIVATO E ALBERATURE AD ALTO FUSTO DI VALENZA PAESAGGISTICA E/O AMBIENTALE - Art.26 N.T.A.
-  NUOVA VIABILITA' DI PRG - Art.52 N.T.A.
-  ESISTENTE
-  PROGETTO
-  AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - P=Parcheeggi VP=Verde Pubbico - Art. 7 e Art. 50 NTA
-  AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO - Art. 33 NTA, CON PERIMETRO St DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE - Art. 11 e 12 NTA, ALLINEAMENTI DI EDIFICAZIONE - Art. 31 NTA, PREVISIONI DI AMBITO SPECIFICO - Art.16 NTA

TIPI DI INTERVENTO (art.29, comma7, N.T.A.)

- a)  Singoli Edifici, Porzioni di Fabbricato e Manufatti Isolati di Elevato Pregio Storico, Artistico, Ambientale ed Architettonico (art. 24, 4° comma, punto a L.R.56/77 e s.m.i.), soggetti agli interventi di MO, MS, RS e RC ed alle prescrizioni indicate all'Art.23 delle NTA Ch=chiese, cappelle, oratori - Ef=edificio civile - Mo=monumento - Er=edicole religiose e oratori - Op=Opere d'arte murale
- b)  Singoli Edifici, Porzioni di Fabbricato e Manufatti Isolati con Elementi Architettonici e Tipologici di Interesse Ambientale e/o Documentario, soggetti agli interventi di MO, MS, RC e REA ed alle prescrizioni indicate all'Art. 24 delle NTA
- c)  Edifici di impianto storico di valenza minore o nulla, già ristrutturati o da ristrutturare, soggetti a MO, MS, RC, REA con le prescrizioni dell'Art. 29, comma 7, punto c) delle NTA
- d)  Altri edifici di valenza minore o nulla, compresi rustici e pertinenze soggetti a REA, REB, SV con le prescrizioni del comma 7, punto d) e comma 10 dell'Art. 29 delle NTA
- e)  Edifici soggetti a MO o con demolizioni senza ricostruzione o ammissibili a MS, REA, REB con le prescrizioni del comma 7, punto e), dell'art. 29
- f)  Ampliamento di edifici esistenti, anche con ristrutturazione e/o sostituzine edilizia, nei limiti della sagoma e del numero di piani indicata in cartografia - Art. 29 comma 7f) NTA

PRESCRIZIONI

-  DELIMITAZIONE DEL CENTRO STORICO, INSEDIAMENTO URBANO AVENTE CARATTERE STORICO-ARTISTICO-AMBIENTALE ED AREE AD ESSO PERTINENTI (L.g. R. 56/77 art. 24, 1° comma, p.to 1) - Art. 29 NTA
 -  Fronti edilizi con manufatti e tipologia architettonica da salvaguardare
 -  Tipologie, Elementi o Manufatti in contrasto tipologico e ambientale da riqualificare
 -  Aree di interesse archeologico - Art. 25 NTA
- SINGOLI MANUFATTI ED ELEMENTI ARCHITETTONICI E TIPOLOGICI DI INTERESSE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO DA SALVAGUARDARE
Art. 29 Comma 12 NTA
- ① Pozzo
 - ② Contorni di Porte, Finestre, Portali in Pietra o in Mattone, Grigliati in Mattone
 - ③ Loggiato, Balconata
 - ④ Androne
 - ⑤ Murature in Pietra

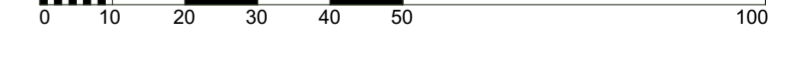
REGIONE: PIEMONTE
 PROVINCIA: NOVARA
 COMUNE: GATTICO

PIANO REGOLATORE GENERALE
 Variante Strutturale

committente :
 COMUNE DI GATTICO
 area di sviluppo e fase di progetto:
 PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
 CENTRO STORICO DI GATTICO CAPOLUOGO

codice elaborato
 115_04_A_1017_07_PD_U01 **PD.P5A**
 scala elaborato 1:1000



0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	100
---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

data
 OTTOBRE 2017

progettazione:
 **STUDIO RIPAMONTI**
 via Broletto, 44 - 28021 - BORGOMANERO (NO)
 tel +39 0323 63252 - fax +39 0323 63252
 e-mail ripamontistudio@tin.it

 **SILVA PIEMONTE**
 via Broletto, 44 - 28021 - BORGOMANERO (NO)
 tel +39 0323 63252 - fax +39 0323 63252
 e-mail geos@silvapiemonte.com
 Dott.Geologo Noemi Brambilla