LEGENDA

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE ESISTENTI

- CENTRO STORICO - INSEDIAMENTI URBANI AVENTI CARATTERE STORICO-ARTISTICO-AMBIENTALE ED AREE AD ESSI PERTINENTI – Art.29 NTA
- NUCLEI MINORI CON EDIFICI CIVILI O RURALI CON LE RELATIVE AREE DI PERTINENZA AVENTI VALORE AMBIENTALE E/O DOCUMENTARIO – Art.29 NTA
- AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI CONTENIMENTO – Art.30 NTA

AREE RESIDENZIALI O COMPATIBILI CON LA RESIDENZA DI PROGETTO

- LOTTI DI PRG '96 O ASSIMILATI, CONFERMATI CON VOLUMETRIA ASSEGNATA – Art32 NTA
- RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO – Art.33 NTA
- RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO – Art.34 NTA
- ALLINEAMENTI DI EDIFICAZIONE – Art.12 NTA
- AREE DI TRASFORMAZIONE E RINNOVO URBANO – Art.35 NTA
- AREE PER RESIDENZA SOCIO-ASSISTENZIALE SANITARIA E/O ALBERGHIERA – Art.37 NTA
- AREE A VERDE PRIVATO – Art.36 NTA
- AREE A PARCO PRIVATO E ALBERATURE D'ALTO FUSTO DI VALENZA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE - Art.26 NTA

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA

- AREE PER DESTINAZIONI COMMERCIALI E TERZIARIE – Art.40 NTA
- AREE PRODUTTIVE INTERNE – Art.38 NTA
- AREE PRODUTTIVE ESTERNE – Art.39 NTA
- AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE – Art.42 NTA

AREE AGRICOLE, DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE E DI RECUPERO E RIUSO

- AREE AGRICOLE INTERNE ALLA PERIMETRAZIONE DELL' ABITATO (Art.81 LR 56/77 e s.m.i.) – Art.43 NTA
- AREE AGRICOLE CONTIGUE ALL'ABITATO DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE – Art.44 NTA
- AZIENDE AGRICOLE CON EDIFICI RURALI ESISTENTI NELL'ABITATO – Art.47 NTA
- EDIFICI RESIDENZIALI IN AREA AGRICOLA – Art.49 NTA
- AREE DI RECUPERO, RIUSO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI RURALI ABBANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE ESIGENZE DELLE AZIENDE AGRICOLE – Art.48 NTA (in cartografia la numerazione degli interventi) — ARR.A
- AREE PER COLTIVAZIONI INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE – Art.46 NTA

AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE

ESISTENTE | PROGETTO

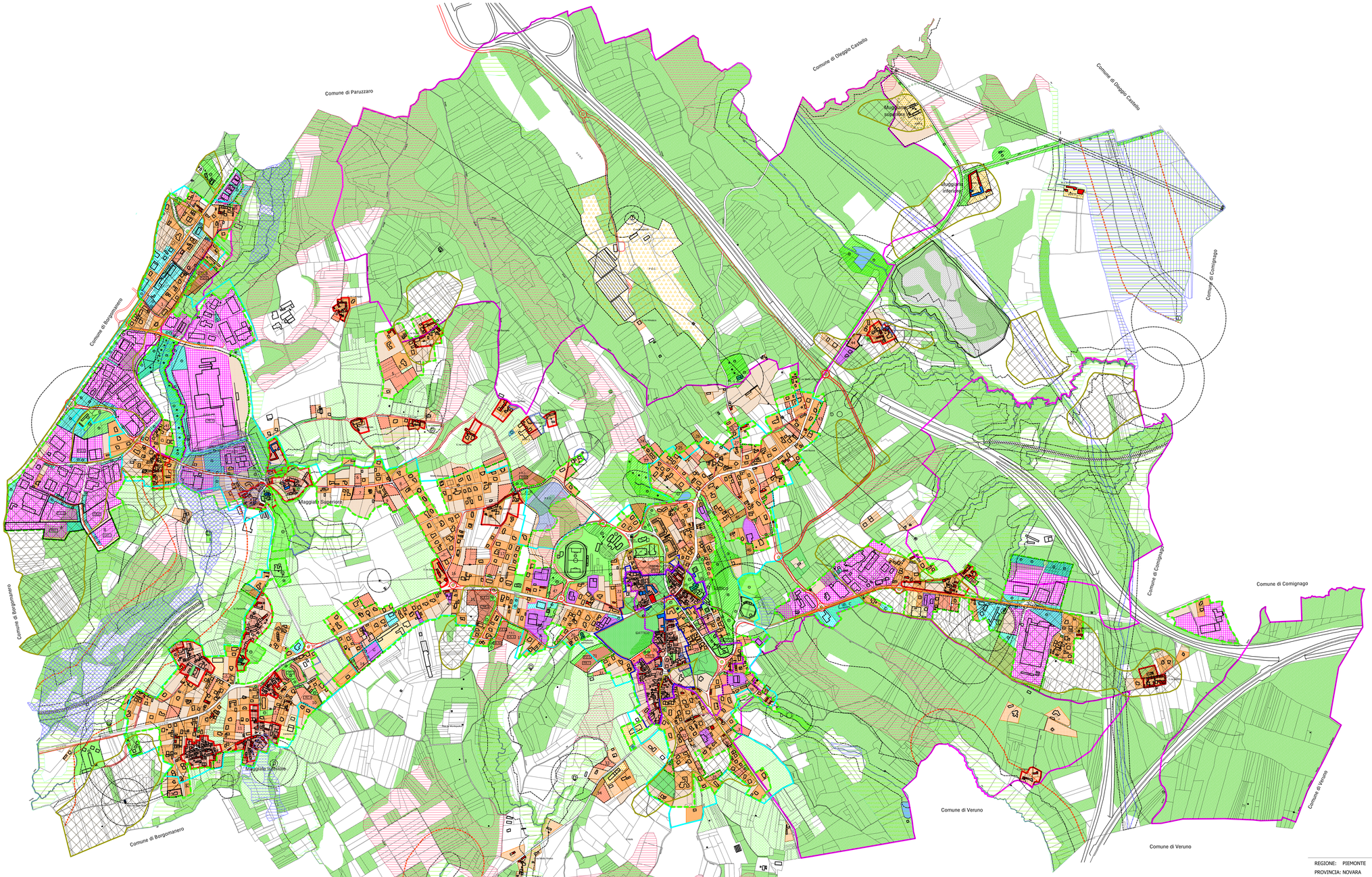
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE – Art. 7 e Art.50 NTA
  P=Parcheggi AN=Asilo Nido SMa=Scuola Materna SE=Scuola Elementare SM=Scuola Media VP=Verde Pubblico di Base e Attrezzato VS= Attrezzature Sportive AA=Attrezzature Amministrative ASC=Attrezzature Sociali e Culturali AREP= Attrezzature Religiose e Parrocchiali
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE – Art.50 NTA
  PU= Parco Urbano e Territoriale ASA= Attrezzature Sanitarie e Assistenziali
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI – Art. 7 e Art.50 NTA
  P=Parcheggi VP= Verde di Base e Attrezzato PU= Parco Urbano e Territoriale
- AREE E MANUFATTI PER SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI – Art.51 NTA
  CM= Cimiteri D= Impianti Depurazione T= Impianti Tecnologici DS= Distributori di Carburante
- AREE DELLA VIABILITA' E SISTEMAZIONI DE PERTINENZA – Art.53 NTA
- AREE FERROVIARIE ESISTENTI
- ELETTRODOTTI ESISTENTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO – Art.28 NTA
- GASDOTTI – METANODOTTI ESISTENTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO – Art.28 NTA
- CORSI D'ACQUA CON ALVEO DEMANIALE E RELATIVE FASCE DI RISPETTO – Art.18 e 28 NTA
- ALTRI CORSI D'ACQUA E RELATIVE FASCE DI RISPETTO – Art.18 e 28 NTA

PRESCRIZIONI

- PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO (Art.81 LR 56/77 e s.m.i.)
- PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO (Art.4 C.d.S., D. Lgs. 285/1992 e s.m.i.)
- PERIMETRO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE (SU) – Art.11 e 12 NTA
- INTERVENTI SOTTOPOSTI A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO – Art.3 NTA — P.E.C.
  PPE = Piano Particolareggiato Esecutivo di Iniziativa Pubblica PEC = Piano Esecutivo Convenzionato di Iniziativa Privata
- P.E.C.O. (*)= Piani Urbanistici Esecutivi Approvati e Vigenti — P.E.C.O.(*)
- SINGOLI EDIFICI E MANUFATTI ISOLATI DI ELEVATO PREGIO STORICO, ARTISTICO, AMBIENTALE ED ARCHITETTONICO (art.24, 4°com. punto a LR 56/77 e s.m.i.) – Art.23 NTA – Ch= chiesa; cappelle, oratori – El= edificio civile – Mo= monumento – Er= edicole religiose e oratori – Op= opere d'arte murale
- SINGOLI EDIFICI E MANUFATTI ISOLATI CON CARATTERI ARCHITETTONICI E TIPOLOGICI DI INTERESSE AMBIENTALE E/O DOCUMENTARIO (art.24, 1°com., punto 2 LR 56/77 e s.m.i.) – Art.24 NTA Edifici e Mun in pietra
- NUCLEI RESIDENZIALI DI DERIVAZIONE RURALE – Art.30 e 49 NTA
- AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO - Art.25 NTA
- FASCE E ZONE DI RISPETTO DELLE RETI E DELLA S.R. 142, PRESCRITTA DAL P.T.P. DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DI DEPURAZIONE; DEI POZZI DI CAPTAZIONE; DEI CORSI D'ACQUA; DEI CIMITERI - Art.28 NTA
- FASCE E ZONE DI RISPETTO DEI BENI STORICO-AMBIENTALI - Art.28 NTA
- FASCE DI TUTELA AMBIENTALE (art.142 D.Lgs. 42/2004) - Art.18 NTA
- ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO - Art.27 NTA
- AMBITI NORMATIVI SPECIFICI - Art.16 NTA — 16.1
- AREE A SERVIZI DA ACQUISIRE CON I PROVENTI DELLE MONETIZZAZIONI- Art.7 NTA

ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE

- LOCALIZZAZIONE COMMERCIALI URBANE NON ADDENSATE 'L1'
- ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE 'A1'
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE 'A4'


Comune di Paruzzaro
Comune di Oleggio Castello
Comune di Comignago
Comune di Veruno
Comune di Varallo Pombia
Comune di Borgomanero
Comune di Garbagnate
Maggiate Superiore
Maggiate Inferiore
Muggiano superiore
Muggiano inferiore
Centro Storico
GATTICO
Stazione Ferroviaria
Cimitero
Scuola Materna
Municipio
Scuola Elementare
Scuola Media
Chiesa Parrocchiale
Oratorio
Cappella
Cimitero
Stazione Ferroviaria
Municipio
Scuola Elementare
Scuola Materna