



COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

P.I. e C.F. 02581850035 - pec: comune.gattico-veruno@pcert.it

Via Roma, 31 - località Gattico (NO) CAP 28013 tel. 0322 - 838988

Comunicato N° 187

Gattico-Veruno 25/7/2026

Buon giorno a tutti.

Lo scorso lunedì 20 luglio, posso dire con grande soddisfazione, tutta l'Amministrazione comunale, maggioranza e minoranze, ha raggiunto un traguardo che si era prefissata già con il precedente mandato: l'approvazione in Consiglio Comunale del nuovo PRGC. Con soddisfazione, perché non è scontato che un piano regolatore venga approvato all'unanimità anche dai consiglieri delle minoranze. Di questo ringrazio i colleghi delle minoranze che, avendo recepito quanto fosse importante questo piano per una riqualificazione territoriale del nostro Comune, hanno votato a favore dei carteggi che ci permettono di iniziare l'iter burocratico con la proposta tecnica preliminare.

Ho voluto coinvolgere tutti i colleghi consiglieri delle minoranze e non solo i capigruppo, Alessia Bacchetta e Giovanni Crevacore, perché l'approvazione di questo nuovo Piano Regolatore Generale Comunale darà per i prossimi 10/15 anni un nuovo aspetto non solo urbanistico, ma sociale e turistico al nostro Comune. Questa impostazione unita al fatto di affidare la realizzazione tecnica del nuovo PRGC ad un Ente estraneo alle dinamiche che avrebbero potuto dare adito ad interpretazioni ritenute soggettive o di parte, credo abbia fatto sì che vi fosse consapevolezza della volontà di agire solamente nell'interesse della comunità.

Queste considerazioni hanno portato l'Amministrazione comunale a richiedere la disponibilità del Politecnico di Torino per un accordo di collaborazione finalizzato all'apporto urbanistico-scientifico per la realizzazione di elaborati preliminari di carattere non solo territoriale, ma anche economico sociale necessari alla formazione del P.R.G.C. del nuovo Comune nato da Fusione. Il compito del nuovo P.R.G.C. doveva essere prevalentemente quello di valorizzare e armonizzare il nuovo territorio, diventato con la fusione di oltre 26 km², con i nuovi adeguamenti normativi obbligatori, da quelli ambientali e paesaggistici agli attuali standard di efficienza energetica e risparmio del suolo.

Con delibera di Giunta comunale n. 10 del 22/01/2020 era stato approvato l'accordo di collaborazione con il Politecnico di Torino che ha ritenuto di interesse scientifico il progetto per un nuovo territorio nato da fusione di due Comuni con piani regolatori molto diversi. Questo ha portato il gruppo di studio e ricerca del Politecnico, nella figura del Professor Carlo Alberto Barbieri ed il suo staff, a completare le indagini e gli studi territoriali, sociali ed urbanistici che hanno consentito di avviare la composizione del nuovo Piano Regolatore, permettendo all'Amministrazione comunale una prima visione d'insieme del nuovo Comune.

Questo processo di formazione è stato reso noto alla cittadinanza, con la pubblicazione delle “LINEE GUIDA PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE URBANISTICA DEL NUOVO PRGC DI GATTICO-VERUNO” approvate con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 29/11/2021.

Linee guida che hanno riassunto in maniera sistematica le procedure e gli obblighi normativi, in seguito portate a conoscenza della cittadinanza mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale e con massima divulgazione sul territorio comunale. Queste linee guida hanno fissato le norme dei vincoli territoriali e fornito un supporto ed un aiuto ai tecnici per la presentazione delle istanze da parte della cittadinanza che grazie a questo strumento hanno potuto ottenere una prima valutazione tecnica di compatibilità territoriale per la singola domanda presentata. Le istanze presentate sono state 80 delle quali 59 sono risultate coerenti con i requisiti dettati dalle linee guida e pertanto accettate.

Ringrazio a nome dell'Amministrazione comunale e mio personale il Professor Barbieri con il suo staff del Politecnico di Torino e tutti i tecnici che hanno collaborato ognuno per le loro competenze alla stesura e realizzazione di questo nuovo piano Comunale. Voglio ricordare e ringraziare anche i nostri Responsabili dell'Ufficio Tecnico Urbanistico, a partire dall'Architetto Marco Chiera che ha iniziato questo lungo iter ed in modo particolare l'Ingegnere Simona Delsale che ha continuato e seguito in modo encomiabile sia professionalmente sia facendo da collante, non sempre facile, con i professionisti impegnati a redigere gli atti necessari per la realizzazione del nuovo piano regolatore.

E' superfluo rimarcare la soddisfazione che questa Amministrazione e quella che ha iniziato questo lungo iter provano nel veder realizzato quello che nonostante le difficoltà acclarate e quelle che si sono presentate durante questi anni, è riuscita a portare a termine, culminato con l'approvazione unanime di un atto che non deve essere visto come un documento prettamente politico fine a se stesso, ma redatto per migliorare la vivibilità del nostro territorio.

Consapevoli che, con possibili eventuali aggiustamenti e migliorie, questo nuovo piano regolatore, seguendo i dettami e le normative regionali, darà un volto nuovo al nostro giovane Comune, incentivandone lo sviluppo non solo urbanistico ma conseguentemente anche sociale e turistico.

Un abbraccio

Il Sindaco
Federico Casaccio