



Comune di Gattico-Veruno

PROVINCIA DI NO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23

OGGETTO:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI GATTICO-VERUNO - ADOZIONE DELLA PROPOSTA TECNICA AL PROGETTO PRELIMINARE AI SENSI DELL' ART. 15 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 E S.M.I.

L'anno **duemilaventisei** addì **venti** del mese di **luglio** alle ore diciannove e minuti zero nella sala consiliare Municipio località Gattico, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CASACCIO FEDERICO - Sindaco	Sì
2. BACCHETTA PAOLO MARIA - Consigliere	Sì
3. SALINI ALESSANDRA - Consigliere	Sì
4. HAITINK OSCAR NIS - Consigliere	No
5. AMADIO MONICA - Consigliere	Sì
6. CREVACORE GIUSEPPE - Vice Sindaco	Sì
7. CERUTTI MARIA RITA - Consigliere	No
8. ANDREAZZA MASSIMILIANO - Consigliere	Sì
9. SACCO TIZIANA - Consigliere	Sì
10. BACCHETTA ALESSIA - Consigliere	Sì
11. MATTACHINI ALBERTO - Consigliere	No
12. RIVA VALENTINA - Consigliere	Sì
13. CREVACORE GIOVANNI - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	3

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DOTT. TRAVAINI ALESSANDRO TOMMASO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CASACCIO FEDERICO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prima della trattazione del punto interviene il Sindaco per leggere un preambolo, che non costituisce illustrazione del punto, allegato alla presente deliberazione.

Il Segretario comunale interviene per dare lettura dell'art. 78 del TUEL, ricordando i doveri di astensione dei consiglieri comunali in conflitto di interessi.

Si dichiarano in conflitto di interessi i consiglieri Haitink e Cerutti, che conseguentemente escono dall'aula prima della trattazione del punto.

*

Udita la relazione del prof. Barbieri che illustra la seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO:

- che gli estinti Comuni di Gattico e Veruno avviavano la procedura di fusione degli enti ai sensi della L.R. 51/1992, n° 11/2012, dell'art. 15 del TUEL e dell'art. 133 della Costituzione rispettivamente con i seguenti atti deliberativi dei rispettivi Consigli Comunali: delibera C.C. di Gattico n. 19 del 17/4/2018 e delibera C.C. di Veruno n. 10 del 14/04/2018;
- che contestualmente all'adozione di tali deliberazioni i due Comuni veniva approvato il relativo progetto di fusione nel quale vengono dettagliatamente indicati:
 - o *i principi e le norme sulla fusione;*
 - o *la descrizione dei confini dell'istituendo Comune e dei Comuni interessati;*
 - o *la cartografia;*
 - o *l'indicazione di natura demografica e socio-economica dell'istituendo Comune e di tutti i Comuni interessati;*
 - o *gli elementi finanziari significativi;*
 - o *la proposta di riorganizzazione e gestione dei servizi con l'indicazione dei relativi vantaggi;*
 - o *i primi obiettivi da realizzare*

- che riguardo agli atti in materia di pianificazione urbanistica, il progetto di fusione contiene espressamente la seguente previsione:

“...omissis...”

7. gli strumenti di pianificazione urbanistica generale e attuativa dovranno entro 5 anni essere unificati sull'intero territorio di entrambi i Comuni e dovranno, il linea di massima, prevedere una localizzazione di:

- a. insediamenti residenziali egualmente ripartita nei territori comunali di origine (50% a Gattico - 50% a Veruno);
- b. insediamenti commerciali ed industriali ripartita nei territori comunali di origine (50% a Gattico - 50% a Veruno);

...omissis...”

- che con Legge Regionale n. 26 del 21.12.2018 è stato istituito il nuovo Comune di Gattico-Veruno mediante fusione dei Comuni di Gattico e di Veruno;

- che il nuovo Comune di Gattico-Veruno è istituito a far data dal 1 gennaio 2019 ed ai sensi dell'art. 4 della suddetta L.R. n. 26/2018 subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei Comuni originari;
- che l'art. 7 della medesima L.R. prevede espressamente che “...gli atti normativi, i piani, i regolamenti, gli strumenti urbanistici e i bilanci dei comuni oggetto della fusione, vigenti alla data del 31 dicembre 2018, restano in vigore con riferimento agli ambiti territoriali ed alla popolazione dei comuni che li hanno approvati, fino all'entrata in vigore dei corrispondenti atti del commissario o degli organi del comune di Gattico-Veruno”.

RICHIAMATI gli strumenti urbanistici vigenti e in particolare

- Per l'ex comune di Gattico
 - o P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 12-12359 del 19.10.2009;
 - o variante non variante al PRGC ai sensi art. 17, comma 8, lett. a, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con delibera C.C. n. 16 del 30.07.2010;
 - o variante parziale n. 1 al PRGC ai sensi art. 17, comma 7, L.R. 56/77 e s.m.i., adottata con delibera C.C. n. 31 del 29.11.2010 ed approvata con delibera C.C. n. 5 del 27.04.2011;
 - o variante strutturale n. 1 al PRGC, approvata con deliberazione C.C. n. 10 del 21.02.2018 e pubblicata sul BUR n.14 del 05/04/2018;
 - o deliberazione del Commissario con i poteri del Consiglio Comunale n. 14 del 20.03.2019 di approvazione variante non variante al PRGC di Gattico ai sensi dell'art. 17 comma 12 lett. a) L.R. n. 56/77 e smi per correzione errori materiali;
 - o variante non variante al PRGC ai sensi art. 17, comma 12, lett. a, L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con delibera C.C. n. 17 del 31.05.2021;
- Per l'ex comune di Veruno
 - o P.R.G.C. Veruno approvato con D.G.R. n. 7-299 del 29.06.2000;
 - o delibera C.C. Veruno n. 18 del 23.04.2018: “Aggiornamento elaborati cartografici e normativa di piano in recepimento delle previsioni relative a varianti approvate art. 17 comma 12 lettera h)”;
 - o delibera C.C. Gattico-Veruno n. 35 del 31.07.2023: “Modificazione in variante non variante al PRGC di Veruno ai sensi dell'art. 17 comma 2 lett. a) ed h) L.R. 56/77 e smi per recepimento adeguamenti normativi e cartografici per errori materiali”;
 - o variante approvata con delibera C.C. n. 30 del 23/09/2025.

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 10 del 22.01.2020, con la quale:

- si approvava il contratto di consulenza con il Politecnico di Torino per conduzione di tutte le fasi propedeutiche connesse agli aspetti procedurali urbanistici e tecnico ambientali inerenti all'unificazione degli strumenti urbanistici degli estinti Comuni di Gattico e Veruno in un unico strumento in capo al nuovo Comune di Gattico-Veruno;
- si confermava la disponibilità al mantenimento degli incarichi di progettazione urbanistica ai tecnici già incaricati dagli estinti Comuni di Gattico e di Veruno per l'adeguamento al P.P.R. ed al R.E. Arch. Roberto Ripamonti ed Arch. Claudio Grignaschi, per la redazione delle attività di progettazione urbanistica e valutazione ambientale strategica del nuovo PRGC di Gattico-Veruno.

VISTI gli incarichi professionali affidati con le seguenti determinine adottate dal Responsabile del settore urbanistica – edilizia privata, rispettivamente:

- determina n. 44 del 02/08/2020: “Affidamento servizi di progettazione urbanistica previa coordinamento attività di studio, ricerca e supporto scientifico finalizzate alla unificazione del PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. CIG ZB42DE86B1” al prof. arch. Carlo Alberto Barbieri per € 25.000,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 43 del 14/07/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale di redazione di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi art. 3bis L.R. 56/77 e smi. CIG ZC82CCE906” al dott. arch. Roberto Ripamonti per € 18.500,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 28 del 27/04/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale di adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale del nuovo strumento urbanistico. CIG Z912CCF79D” al dott. arch. Claudio Grignaschi per € 19.700,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 20 del 26/03/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale di redazione studi geologici di adeguamento alla normativa vigente. CIG Z142C96D4E” al dott. geol. Fulvio Epifani per € 9.860,00 oltre a contributi previdenziali e iva; successive revisioni con l'entrata in vigore della DGR 24 marzo 2025 con determina N° 26 del 16/02/2026 (CIG BA4F1EBFAD) e N° 63 del 14/04/2026 (CIG BB27CA2288) per complessivi € 7.500,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 21 del 26/03/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale di verifica compatibilità acustica del nuovo strumento urbanistico e redazione nuovo piano di zonizzazione acustica e nuovo regolamento acustico Comunale. CIG Z402C98102” al dott. Alberto Ventura Studio Eco.Ve.Ma srl per € 3.800,00 oltre iva;
- determina n. 22 del 26/03/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale di aggiornamento dei criteri e regolamenti relativi alla pianificazione degli insediamenti commerciali. CIG Z212C9902F” allo studio Formazione Pianificazione e Ricerca di Renato Iaconi & C. sas per € 4.800,00 iva esclusa; successiva revisione con determina N° 73 del 24/04/2026 (CIG BB5F63A03A) per complessivi € 3.800,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 30 del 27/04/2020: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale per esecuzione degli studi agronomico-forestali di supporto alla V.A.S. ed alla progettazione urbanistica ai fini dell'adeguamento al P.P.R. CIG ZD62CD025E” al dott. for. Guido Locatelli dello Studio Silva Piemonte srl per € 3.800,00 oltre contributi previdenziali e iva;
- determina n. 35 del 13/03/2026: “Unificazione PRGC di Gattico e Veruno nel nuovo PRGC di Gattico-Veruno a seguito di fusione dei Comuni. Affidamento dell'incarico professionale per esecuzione delle indagini e classificazione edifici centri storici loc. Veruno e Revislate CIG BACA20D742 allo studio CERUTTI STUDIO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA – Arch. Massimo Lamotta per € 7.500,00 oltre contributi previdenziali e iva.

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 183 del 29/11/2021, con la quale:

- si prendeva atto del documento di analisi predisposto dal Politecnico quale prima sintesi degli studi e ricerche attinenti le analisi tecnico-ambientali a supporto del nuovo PRGC del Comune di Gattico-Veruno, disponendone la contestuale pubblicazione quale mera sintesi illustrativa, senza valore di documentazione urbanistica ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- si approvavano gli obiettivi, i criteri ed i requisiti preliminari per la formazione del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale del Comune di Gattico-Veruno indicati nel documento "LINEE GUIDA PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE URBANISTICA DEL NUOVO PRGC DI GATTICO-VERUNO";
- veniva approvata la bozza di dichiarazione di intenti per la presentazione di proposte, da parte dei cittadini, nell'ambito dei limiti e degli obbiettivi previsti dai criteri delle linee guida preliminari, disciplinandone le modalità compilazione ed invio.

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 38 del 24/03/2025, con la quale:

- si approvava, in esito alla fase di valutazione delle proposte pervenute da parte della cittadinanza a seguito della delibera G.C. n. 183/2021 e successivo avviso pubblico prot. 377 del 14/01/2022, i seguenti elaborati predisposti dal progettista urbanistico Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri, di seguito elencati:
 - o *Elenco delle proposte pervenute, con indicazione dell'esito della valutazione effettuata;*
 - o *Tavola 1:10000 "ISTANZE (presentate ai sensi della DGC 183/2021 e relative Linee Guida) Localizzazione e loro valutazione su BDTRE 2024";*
 - o *Tavola 1:10000 "ISTANZE (presentate ai sensi della DGC 183/2021 e relative Linee Guida) Localizzazione e loro valutazione su PRG vigenti";*
- Si dava atto che, come già chiarito al momento dell'adozione dell'avviso pubblico prot. 377 del 14/01/2022, le proposte pervenute al di fuori dei termini indicati non sono state prese in considerazione e che dette manifestazioni di interesse/istanze/segnalazioni sono da intendersi unicamente come contributi all'attività di pianificazione e nulla hanno a che fare con vere e proprie osservazioni da proporsi nel merito dei contenuti tecnico/progettuali dello strumento urbanistico da adottarsi, che verranno acquisite/ricevute nell'ambito della fase dell'iter di formazione dello stesso secondo la normativa vigente;
- Si dava atto che tale fase consultiva non ha valore di documentazione urbanistica ai sensi delle procedure previste dalla Legge Urbanistica Regionale, rispondendo esclusivamente agli indirizzi assunti dall'amministrazione con la delibera G.C. n. 183/2021 di approvazione delle Linee Guida preliminari alla progettazione urbanistica del nuovo PRGC.

CONSIDERATO che con Determina n. 86 del 16/06/2025 è stata nominata l'Arch. Margherita Testa figura di organo Tecnico Comunale preposto alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in riferimento alla redazione del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale per il Comune di Gattico-Veruno per l'importo complessivo pari ad € 2.500,00.

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale N° 16 del 22/06/2026 avente per oggetto: "PROGRAMMAZIONE URBANISTICO COMMERCIALE - CRITERI COMUNALI DI CUI ALL'ART. 8, 3^ COMMA, DEL D.LGS. N. 114/98 E ALL'ART. 4, 1^ COMMA L.R. 28/99 - APPROVAZIONE".

RICHIAMATO l'art. 14 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. "Elaborati del Piano Regolatore Generale".

RICHIAMATO l'art. 15 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. "Formazione e approvazione del piano regolatore generale comunale e delle sue varianti generali e strutturali".

ACQUISITA dai professionisti incaricati la documentazione facente parte la proposta tecnica del progetto preliminare del nuovo piano regolatore di Gattico-Veruno (prot 7798-7928-7940-7959-7964 e 8029 del 2026).

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 78, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "gli amministratori degli enti locali devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".

RITENUTA la proposta tecnica del progetto preliminare del nuovo piano regolatore di Gattico-Veruno comprensiva degli elaborati relativi al procedimento di VAS redatta coerentemente ai dettati dell'art. 15 e meritevole di approvazione.

DATO ATTO che si procederà, ai sensi dell'art. 3bis, comma 3 della L.R. 56/77 e s.m.i. con procedimento integrato di approvazione e valutazione della variante secondo lo schema di cui al punto 2 lettera g) della D.G.R. 25-2977 del 29/02/2016.

RICHIAMATA la L.R. 56/77 e s.m.i.;

RICHIAMATA la direttiva 42/2001/CE;

RICHIAMATO il D.Lgs 152/2006;

RICHIAMATA la D.G.R. 12-8931 del 09/06/2008;

RICHIAMATA la D.G.R. 25-2977 del 29/02/2016.

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

UDITI i seguenti interventi.

Cons. Bacchetta Alessia: ringraziamo il Sindaco che ci hai coinvolti, come gruppo di minoranza, su questo tema. Il PRGC è un passaggio fondamentale per la vita di un paese. Siamo arrivati con un po' di ritardo, non solo per la pandemia. L'arrivo degli elaborati a ridosso delle elezioni ha comportato un rallentamento, forse voluto, forse no. Intendiamo dare un voto favorevole, anche se permangono delle criticità. E' un piano conservativo, per stessa ammissione dell'estensore, anche per i vincoli normativi vigenti. Sarebbe stata opportuna una maggiore pubblicità della possibilità di presentare istanze da parte dei cittadini. Condivido una preoccupazione: i parchi previsti dal piano temo possano comportare elevati costi di manutenzione.

Sindaco: ringrazio i colleghi della minoranza, perché hanno contribuito durante l'iter di redazione del piano. Anche noi avevamo la stessa preoccupazione sulla manutenzione delle aree verdi, ma alcune scelte sono imposte dalla Regione. Siamo particolarmente felici delle tutele che abbiamo previsto per l'area del Parco dei Mulini e delle scelte in materia di consumo di suolo.

Prof. Barbieri: non necessariamente i parchi pubblici saranno acquisiti dal Comune, possono in alcuni casi rimanere di proprietà privata, con determinati vincoli. E' un piano conservativo, ma allo stesso tempo innovativo. Un piano più innovativo avrebbe potuto comportare uno scontro con la Regione.

CON voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano su n. 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) **DI ADOTTARE** la proposta tecnica del Progetto Preliminare al Piano Regolatore Generale del comune di Gattico-Veruno ai sensi dell'art. 15 comma 1) della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. composta dai seguenti elaborati tecnici che si allegano quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

CODIFICA	NOME ELABORATO	SCALA	REDATTO DA
I.1	Relazione illustrativa	-	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi
TAV I.2	Planimetria sintetica della PTPP di Gattico-Veruno e dei contermini	1/25.000	Prof. Barbieri
TAV I.3	Sistema infrastrutturale	1/10.000	Prof. Barbieri
TAV I.4	Sistema degli standard, parchi, connessioni e proprietà comunali	1/10.000	Prof. Barbieri
I.5	Valutazione Istanze nei termini e Osservazioni fuori termine accolte	-	Prof. Barbieri
I.6	Indagine e classificazione edifici centri storici – Località Veruno e Revislate	-	Arch. Lamotta
AT1	Uso del suolo in atto ai fini agricoli, forestali, estrattivi <i>AT1 - SHAPE FILE</i>	1/10.000	Dott. Locatelli
AT2	Urbanizzazioni a rete	1/10.000	Prof. Barbieri
AT3 REL 1	Relazione geologica	-	Dott. Epifani
AT3 REL 2	Relazione geologico-tecnica	-	Dott. Epifani
AT3 ALL 1	Normativa geologica	-	Dott. Epifani
AT3 ALL 2	Schede S.I.C.O.D.	-	Dott. Epifani
AT3 ALL 3	Studi pregressi	-	Dott. Epifani

AT3 TAV 1	Carta geomorfologica con elementi litologici e del dissesto	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 2	Carta dell'acclività	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 3	Carta geoidrologica	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 4	Sezione idrogeologica	-	Dott. Epifani
AT3 TAV 5	Carta delle aree degli acquiferi profondi	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 6	Carta litotecnica	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 7	Carta delle opere idrauliche censite	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 8	Carta degli scenari di rischio da alluvione e reticolo idrografico	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 9	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	1/10.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 10A	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica NORD <i>AT3 TAV 10 - SHAPE FILE</i>	1/5.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 10B	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica SUD <i>AT3 TAV 10 - SHAPE FILE</i>	1/5.000	Dott. Epifani
AT3 TAV 11	Cronoprogramma degli interventi di riassetto	1/10.000	Dott. Epifani
AT4	Rapporto preliminare VAS	-	Arch. Ripamonti
AT5	Verifica di compatibilità acustica	-	Dott. Ventura
P.1.1	Norme Tecniche di Attuazione	-	Prof. Barbieri
TAV P.2.1	Progetto Urbanistico – territorio comunale <i>NOTA LEGENDA: Per le Voci Parchi esistenti e Parchi o compensazioni ambientali in progetto, il riferimento <u>non</u> è l'art 51 delle NTA ma l'art 50</i> <i>TAV P.2.1 - SHAPE FILE</i>	1/10.000	Prof. Barbieri
TAV P.2.1 A	Progetto Urbanistico – territorio comunale NORD Per le Voci Parchi esistenti e Parchi o compensazioni ambientali in progetto , il riferimento <u>non</u> è l'art 51 delle NTA ma l'art 50 <i>TAV P.2.1 - SHAPE FILE</i>	1/5.000	Prof. Barbieri
TAV P.2.1 B	Progetto Urbanistico – territorio comunale SUD Per le Voci Parchi esistenti e Parchi o compensazioni ambientali in progetto , il riferimento <u>non</u> è l'art 51 delle NTA ma l'art 50 <i>TAV P.2.1 - SHAPE FILE</i>	1/5.000	Prof. Barbieri
TAV P.2.2 A	Progetto Urbanistico – Sviluppo del centro storico – Località Gattico <i>TAV P.2.2 - SHAPE FILE</i>	1/1.000	Prof. Barbieri Arch. Lamotta
TAV P.2.2 B	Progetto Urbanistico – Sviluppo del centro storico – Località Maggiate <i>TAV P.2.2 - SHAPE FILE</i>	1/1.000	Prof. Barbieri Arch. Lamotta
TAV P.2.2 C	Progetto Urbanistico – Sviluppo del centro storico – Località Veruno <i>TAV P.2.2 - SHAPE FILE</i>	1/1.000	Prof. Barbieri Arch. Lamotta
TAV P.2.2 D	Progetto Urbanistico – Sviluppo del centro storico – Località Revislate <i>TAV P.2.2 - SHAPE FILE</i>	1/1.000	Prof. Barbieri Arch. Lamotta
TAV P.2.3 A	Beni paesaggistici NORD	1/5.000	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi
TAV P.2.3 A	Beni paesaggistici SUD	1/5.000	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi
TAV P.2.3 B	Componenti paesaggistiche NORD	1/5.000	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi

TAV P.2.3 B	Componenti paesaggistiche SUD	1/5.000	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi
TAV P.2.3 C	Beni e componenti paesaggistiche del PPR e parti non attuate del PRG e previste nella PTPP Per le Voci Parchi esistenti e Parchi o compensazioni ambientali in progetto , il riferimento <u>non è l'art 51 delle NTA</u> ma l'art 50	1/10.000	Prof. Barbieri Arch. Grignaschi
TAV P.2.4	Ambiti di insediamento commerciale	1/10.000	Prof. Barbieri Dott. Iaconi
TAV P.2.5	Carta di sintesi sovrapposta al progetto urbanistico	1/10.000	Prof. Barbieri Dott. Epifani

- 2) **DI DARE ATTO** che i sopraelencati elaborati sono stati univocamente individuati tramite impronta digitale, così come previsto dal regolamento regionale N. 1/R del 23/01/2017 e il relativo indice delle impronte è riportato nell'Allegato A, facente parte integrante della presente deliberazione.
- 3) **DI PUBBLICARE**, ai sensi dell'art. 15 comma 4) la suddetta proposta tecnica del Progetto Preliminare, completa di ogni suo elaborato, sul sito informatico comunale per 30 giorni consecutivi, dandone adeguata notizia e con esposizione in pubblica visione.
- 4) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 15 comma 4), chiunque, nei successivi 15 giorni dalla scadenza della suddetta pubblicazione, può presentare osservazioni e proposte, con modalità che verranno rese note mediante avviso pubblico entro lo stesso termine, e con le medesime modalità, potranno essere presentate osservazioni sugli aspetti ambientali.
- 5) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 15 comma 4), che il documento di Valutazione Ambientale Strategica venga trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale interessati agli effetti che l'attuazione del piano può avere sull'ambiente e all'autorità competente per la VAS.
- 6) **DI DARE MANDATO** al Sindaco, ai sensi dell'art. 15 comma 5), contestualmente alla pubblicazione, di convocare la prima conferenza di copianificazione e valutazione che dovrà esprimersi entro 90 giorni dalla prima seduta, trasmettendo ai soggetti partecipanti copia della presente deliberazione, nonché tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica del Progetto Preliminare.
- 7) **DI DICHIARARE**, in riferimento all'art. 58 della Legge Regionale 56/77 e s.m.i. che nessuna delle indicazioni e prescrizioni di cui alla presente proposta tecnica preliminare esercita effetti di salvaguardia.

Successivamente, con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano su n. 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Firmato Digitalmente
CASACCIO FEDERICO

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
DOTT. TRAVAINI ALESSANDRO
TOMMASO