
REGIONE: PIEMONTE

PROVINCIA: NOVARA

COMUNE: GATTICO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante Strutturale

committente :

COMUNE DI GATTICO

area di sviluppo e fase di progetto:

PROGETTO DEFINITIVO

**CONFRONTO CON IL PIANO PAESAGGISTICO
REGIONALE**

tipologia elaborato

**INTEGRAZIONE DEL TESTO DELL'ART.1 DELLE
NORME DI ATTUAZIONE**

codice elaborato

115_04_A_1017_07_PD_U01

PV.B

SIGLA ELAB.

0	0	27/10/17	Versione 1

data

OTTOBRE 2017

progettazione:



STUDIO RIPAMONTI

vicolo Pasquello, 8 - 28887 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 63352 - fax + 39 0323 63352
e-mail ripamontistudio@tin.it



SILVA PIEMONTE

via Brunelli Maioni, 44 - 28021 - BORGOMANERO (NO)
tel +39 0322 836083 - fax + 39 0322 842535
e-mail geo@silvapiemonte.com

Dott.Geologo Noemi Brambilla

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 1 – Applicazione del P.R.G.

1. Ai sensi della legge 17/08/1942 n.1150 e s.m.i., del DPR n° 380 del 6/06/2001 e s.m.i. e della L.R. 5/12/1977 n.56 e s.m.i., gli interventi di conservazione, trasformazione ed uso del suolo ed i processi insediativi su tutto il territorio del Comune di Gattico sono regolati secondo le disposizioni delle presenti Norme Tecniche di Attuazione, che costituiscono parte integrante delle previsioni ed indicazioni contenute nelle tavole di Piano e di cui posseggono medesima efficacia obbligatoria anche agli effetti delle misure di salvaguardia di cui alla legge 3/11/1952 n.1902 e della L.R. n.56 del 5/12/1977 e s.m.i.
2. Ove nell'applicazione delle prescrizioni di PIANO si registrino discordanze:
 - tra disposizioni normative e rappresentazioni grafiche, prevale il contenuto delle norme
 - tra tavole a scale diverse, prevale ed è vincolante il contenuto della tavola a scala di maggiore dettaglio.
3. Le prescrizioni contenute nelle presenti norme od in altri elaborati del Piano dovranno intendersi modificate, senza che si verifichi necessità di variante al Piano in seguito all'entrata in vigore di norme di legge statali o regionali contenenti prescrizioni diverse e dichiarate prevalenti su contrastanti prescrizioni del Piano Regolatore Generale.
4. Ai sensi della L.R. 56/77 s.m.i., art.8, comma 4°, le prescrizioni di cui al punto 2 dell'Allegato A alla D.C.R. n°383-28587 del 5 Ottobre 2004 (Approvazione del Piano Territoriale della Provincia di Novara), così come definite dalla Norme di Attuazione del Piano Territoriale Provinciale, all'art.1.3, comma 1, lettera d) "prescrizioni" (integrate o modificate ex officio dalla delibera consiliare di Approvazione) sono da considerarsi immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati.
5. Ai fini di un corretto uso del suolo, le prescrizioni geologiche di cui all'Allegato C e i relativi elaborati prevalgono sulle previsioni cartografiche e normative di natura urbanistica.
6. Per quanto non riportato o in contrasto, valgono le disposizioni del Testo Unico dell'Edilizia di cui al DPR 06-06-2001 n. 380.
7. **Si intendono integralmente richiamate le norme del Piano Paesaggistico Regionale vigente che risultano comunque prevalenti in caso di discordanze.**