

LEGENDA AZIONAMENTO

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE ESISTENTI

- CENTRO STORICO - INSEDIAMENTI URBANI AVANTI CARATTERE STORICO-ARTISTICO-AMBIENTALE ED AREE AD ESSI PERTINENTI - Art. 26 N.T.A.
AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTO - Art. 33 N.T.A.
AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO - Art. 34 N.T.A.

- AREE RESIDENZIALI O COMPATIBILI CON LA RESIDENZA DI PROGETTO
Lotti di Pro. 16 o assimilati, confermati con volumetria assegnata - Art. 32 N.T.A.
Residenziali di completamento - Art. 33 N.T.A.
Residenziali di nuovo impianto - Art. 34 N.T.A.

- AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA
AREE PER DESTINAZIONI COMMERCIALI E TERZIARIE - Art. 40 N.T.A.
AREE PRODUTTIVE INTERNE - Art. 38 N.T.A.
AREE PRODUTTIVE ESTERNE - Art. 39 N.T.A.

- AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE E DI RECUPERO E RIUSO
AREE AGRICOLE INTORNO ALLA PERMETTAZIONE DELL'ABITATO (Art. 41 LR 56/77 e s.m.l.) - Art. 43 N.T.A.
AREE AGRICOLE CONTIGUE ALL'ABITATO DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE - Art. 44 N.T.A.

- AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.

- AREE PER ATTIVITA' ESTRAATTIVE - Art. 40 N.T.A.
AREE AGRICOLE CON EDIFICI RURALI ESISTENTI NEL NOSTRO - Art. 47 N.T.A.
EDIFICI RESIDENZIALI IN AREA AGRICOLA - Art. 49 N.T.A.

- AREE DI RECUPERO, RIUSO E QUALIFICAZIONE DI EDIFICI STORICI ABANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE COSENE DELLE AZIENDE AGRICOLE - Art. 46 N.T.A.
AREE PER COLTIVAZIONE INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE - Art. 46 N.T.A.

- AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.

- AREE DI RECUPERO, RIUSO E QUALIFICAZIONE DI EDIFICI STORICI ABANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE COSENE DELLE AZIENDE AGRICOLE - Art. 46 N.T.A.
AREE PER COLTIVAZIONE INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE - Art. 46 N.T.A.

- AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.

- AREE DI RECUPERO, RIUSO E QUALIFICAZIONE DI EDIFICI STORICI ABANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE COSENE DELLE AZIENDE AGRICOLE - Art. 46 N.T.A.
AREE PER COLTIVAZIONE INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE - Art. 46 N.T.A.

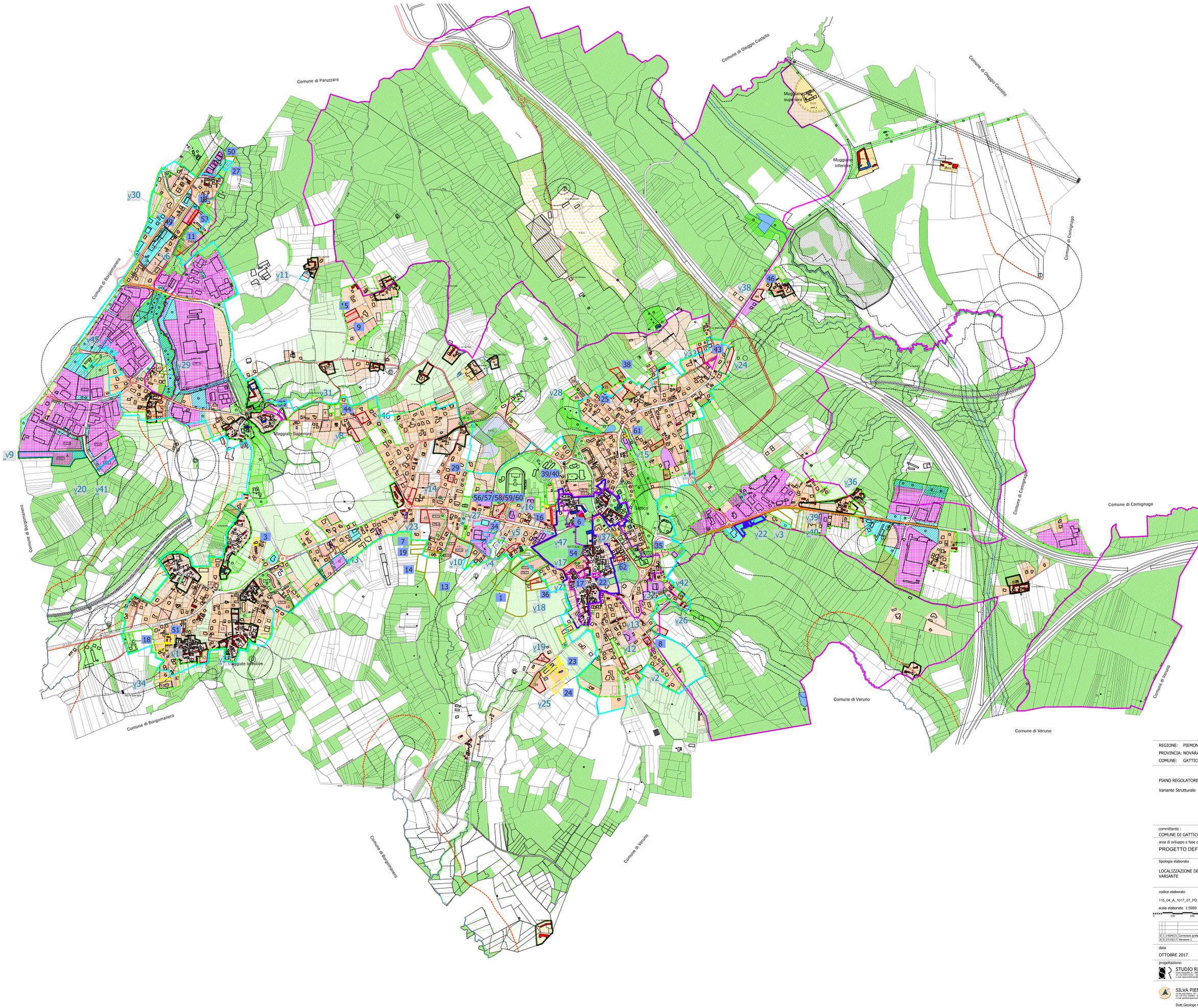
- AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.

- AREE DI RECUPERO, RIUSO E QUALIFICAZIONE DI EDIFICI STORICI ABANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE COSENE DELLE AZIENDE AGRICOLE - Art. 46 N.T.A.
AREE PER COLTIVAZIONE INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE - Art. 46 N.T.A.

- AREE PER SERVIZI, ATTREZZATURE, INFRASTRUTTURE
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE ED USO PUBBLICO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - Art. 7 e Art. 50 N.T.A.

- AREE DI RECUPERO, RIUSO E QUALIFICAZIONE DI EDIFICI STORICI ABANDONATI O NON PIU' NECESSARI ALLE COSENE DELLE AZIENDE AGRICOLE - Art. 46 N.T.A.
AREE PER COLTIVAZIONE INTENSIVE E COLTURE AGRICOLE SPECIALIZZATE - Art. 46 N.T.A.

ESISTENTE PROGETTO
v9 v10 v11 v12 v13 v14 v15 v16 v17 v18 v19 v20 v21 v22 v23 v24 v25 v26 v27 v28 v29 v30 v31 v32 v33 v34 v35 v36 v37 v38 v39 v40 v41 v42 v43 v44 v45 v46 v47 v48 v49 v50 v51 v52 v53 v54 v55 v56 v57 v58 v59 v60



LEGENDA LOCALIZZAZIONE RICHIESTE/PROPOSTE ACCOLTE

- Area residenziali esistenti e di contenimento (art. 30 N.T.A.)
Area residenziali di completamento (art. 33 N.T.A.)
Residenziali di nuovo impianto (art. 34 N.T.A.)
Area di trasformazione e rinnovo urbano (art. 35 N.T.A.)
Area produttive esterne e interne (art. 38 e 39 N.T.A.)
Area per destinazioni commerciali e terziarie (art. 40 N.T.A.)
Area per attrezzature pubbliche ed uso pubblico di livello comunale in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
Area per attrezzature pubbliche ed uso pubblico per insediamenti produttivi in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
Area agricole interne alla permeabilizzazione dell'abitato (Art. 41 LR 56/77 e s.m.l.) - Art. 43 N.T.A.
Area agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art. 44 N.T.A.)
Area agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)
Area a verde privato (art. 36 N.T.A.)
Numerazioni richieste accolte in variante
Numerazioni osservazioni accolte durante la fase di pubblicazione del Progetto Preliminare

REGIONE: PIEMONTE
PROVINCIA: NOVARA
COMUNE: GATTICO

PIANO REGOLATORE GENERALE
Variante Strutturale

committente:
COMUNE DI GATTICO
area di sviluppo e fase di progetto:
PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
LOCALIZZAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE

codice elaborato
115\_04\_A\_1017\_07\_PD\_L01
scala elaborato: 1:5000

data
OTTBRE 2017

progettazione:
STUDIO RIPAMONTI

SILVA PIEMONTE
Dott. Geologo Noemi Brambilla