

# COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Provincia di Novara

C.F./P.I. 02581850035

Copia

## Determinazione del Responsabile Area Tecnica Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

**N. 223 del 01/12/2020**

Responsabile del Servizio : Dott. Urb. Marco CHIERA

### OGGETTO :

**Bando di asta pubblica per la locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Gattico-Veruno in via Leonardi n. 7 adibito ad attività commerciale di somministrazione di alimenti e bevande. Nomina commissione giudicatrice.**

Visto il titolo IV del D. Lgs n. 267/2000;

Vista la Legge Regionale Piemonte n. 26 del 21/12/2018 di istituzione del Comune di Gattico-Veruno a decorrere dal 1° gennaio 2019;

Dato atto che l'art. 4 comma 1 della L.R. 26/2018 istitutiva del nuovo Comune di Gattico-Veruno prevede espressamente che *"...Il Comune di Gattico-Veruno subentra nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei comuni originari..."*

Visto il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 21/20 del 02/01/2020 di conferimento della funzione di responsabile del servizio lavori pubblici-patrimonio al sottoscritto Geom. Marco Chiera;

### Premesso

- che, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 12/10/2020, è stata indetta asta pubblica per la locazione di un'unità immobiliare di proprietà del Comune di Gattico-Veruno sita in Gattico-Veruno, Via Leonardi n. 7, identificato al Catasto Fabbricati Sezione A Foglio 15 part. 100 sub. 7 (parte) – Cat. C/1 cl. 3 consistenza mq. 184 – Superficie catastale mq. 276;
- che l'immobile in oggetto è destinato a bar – attività di somministrazione alimenti e bevande ed è ubicato a piano terreno e si sviluppa su una superficie netta di circa mq. 180 mq, con area esterna di pertinenza esclusiva di circa 250 mq;

**Visto** il bando prot. 10372 del 26/10/2020, pubblicato in data 27/10/2020 all'albo pretorio on-line e nella sezione bandi del sito internet istituzionale, con scadenza fissata alle ore 12,00 del 30/11/2020 per la presentazione delle offerte;

**Dato atto** che il bando individua per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri puntualmente definiti ed elencati al punto 2 dello stesso;

**Visto** in particolare il punto "10.1 – COMMISSIONE GIUDICATRICE" del bando:

*"La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari di membri esperti in contrattualistica pubblica fra il personale dipendente del Comune di Gattico-Veruno o di altro ente pubblico. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art.77, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante. La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche. La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016."*

**Rilevata** pertanto la necessità di procedere alla nomina della commissione giudicatrice nel rispetto dei criteri suindicati;

**Ritenuto** pertanto di individuare i componenti della commissione giudicatrice, nell'ambito del personale del Comune di Gattico-Veruno con comprovata competenza in materia contrattualistica e di normativa attinente le attività commerciali, come segue:

- Presidente: Rag. Alfredo Guazzi – Responsabile del Servizio – Area Economico Finanziaria e Tributi;
- Componente: Dott.ssa Cristina Vanolo – Responsabile del Servizio – Area Segreteria Cultura Servizi Sociali e Istruzione;
- Componente: Comm. Sabrina Camporelli – Responsabile del Servizio – Area Vigilanza e Commercio;

**Atteso** che per la commissione giudicatrice le funzioni di segretario saranno svolte da un dipendente in servizio presso il Comune di Gattico-Veruno compatibilmente con la presenza in servizio;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. Di provvedere, con riferimento al bando di asta pubblica per la locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in Gattico-Veruno in via Leonardi n. 7 adibito ad attività commerciale di somministrazione di alimenti e bevande, di cui all'oggetto, alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice così individuati:
  - Presidente: Rag. Alfredo Guazzi – Responsabile del Servizio – Area Economico Finanziaria e Tributi;
  - Componente: Dott.ssa Cristina Vanolo – Responsabile del Servizio – Area Segreteria Cultura Servizi Sociali e Istruzione;
  - Componente: Comm. Sabrina Camporelli – Responsabile del Servizio – Area Vigilanza e Commercio;
2. Di dare atto che le funzioni di segretario saranno svolte da un dipendente in servizio presso il Comune di Gattico-Veruno compatibilmente con la presenza in servizio;

3. Di dare atto che, al momento dell'accettazione dell'incarico, i componenti della commissione presenteranno apposita dichiarazione relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4-5-6 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti, anche solo indiretti, sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;
5. Di dare atto che il presente atto verrà pubblicato sia all'albo pretorio on-line che nella sezione bandi del sito istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO  
f.to Dott. Urb. Marco CHIERA

