



- DESTINAZIONI**
- AREE ASSERVITE AI FABBRICATI ESISTENTI
 - AREE A VERDE (giardini privati, orti, ecc.) CONNESSE AD EDIFICI DEL CENTRO STORICO E DEI NUCLEI MINORI - Art.29 N.T.A.
 - AREE A PARCO PRIVATO E ALBERATURE AD ALTO FUSTO DI VALENZA PAESAGGISTICA E/O AMBIENTALE - Art.26 N.T.A.
 - NUOVA VIABILITA' DI PRG - Art.52 N.T.A.
 - ESISTENTE** AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - P=Parcaggio VP=Verde Pubblico - Art. 7 e Art. 50 NTA
 - PROGETTO** AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE - P=Parcaggio VP=Verde Pubblico - Art. 7 e Art. 50 NTA
 - AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO - Art. 33 NTA, CON PERIMETRO SI DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE - Art. 11 e 12 NTA, ALLINEAMENTI DI EDIFICAZIONE - Art. 31 NTA, PREVISIONI DI AMBITO SPECIFICO - Art.16 NTA

- TIPI DI INTERVENTO (art.29, comma7, N.T.A.)**
- a) Singoli Edifici, Porzioni di Fabbricato e Manufatti isolati di Elevato Pregio Storico, Artistico, Ambientale ed Architettonico (art. 24, 4° comma, punto a) L.R.56/77 e s.m.i.), soggetti agli interventi di MO, MS, RS e RC ed alle prescrizioni indicate all'Art.23 delle NTA Ch=chiese, cappelle, oratori - Et=edificio civile - Mo=monumento - Er=edicole religiose e oratori - Op=Opere d'arte murate
 - b) Singoli Edifici, Porzioni di Fabbricato e Manufatti isolati con Elementi Architettonici e Tipologici di Interesse Ambientale e/o Documentario, soggetti agli interventi di MO, MS, RS e REA ed alle prescrizioni indicate all'Art. 24 delle NTA
 - c) Edifici di impianto storico di valenza minore o nulla, già ristrutturati o da ristrutturare, soggetti a MO, MS, RC, REA con le prescrizioni dell'Art. 29, comma 7, punto c) delle NTA
 - d) Altri edifici di valenza minore o nulla, compresi rustici e pertinenze soggetti a REA, REB, SV con le prescrizioni del comma 7, punto d) e comma 10 dell'Art. 29 delle NTA
 - e) Edifici soggetti a MO o con demolizioni senza ricostruzione o ammissibili a MS, REA, REB con le prescrizioni del comma 7, punto e, dell'art. 29
 - f) Ampliamento di edifici esistenti, anche con ristrutturazione e/o sostituzine edilizia, nei limiti della sagoma e del numero di piani indicata in cartografia - Art. 29 comma 7) NTA

- PRESCRIZIONI**
- NUCLEI MINORI O EDIFICI CIVILI O RURALI E MANUFATTI CON LE RELATIVE AREE DI PERTINENZA AVENTI VALORE AMBIENTALE/O DOCUMENTARIO (L.g. R. 56/77 art. 24, 1° comma, p.to 2) - Art. 29 NTA
 - Fronti edilizi con manufatti e tipologia architettonica da salvaguardare
 - Tipologie, Elementi o Manufatti in contrasto tipologico e ambientale da riqualificare
 - Aree di interesse archeologico - Art. 25 NTA

- SINGOLI MANUFATTI ED ELEMENTI ARCHITETTONICI E TIPOLOGICI DI INTERESSE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO DA SALVAGUARDARE Art. 29 Comma 12 NTA**
- ① Pozzo
 - ② Contorni di Porte, Finestre, Portali in Pietra o in Mattone, Grigliati in Mattone
 - ③ Loggiato, Balconata
 - ④ Androne
 - ⑤ Murature in Pietra

REGIONE: PIEMONTE
 PROVINCIA: NOVARA
 COMUNE: GATTICO

PIANO REGOLATORE GENERALE
 Variante Strutturale

committente :
 COMUNE DI GATTICO
 area di sviluppo e fase di progetto:
 PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
 NUCLEO MINORE DI MAGGIATE SUPERIORE E
 MAGGIATE INFERIORE

codice elaborato
 115_04_A_1017_07_PD_U01 **PD.P5B**
 scala elaborato 1:1000

data	OTTOBRE 2017
progettazione:	STUDIO RIPAMONTI Via S. Rocco 11, 11012 Gattico (NO) Tel. +39 0322 83382 Fax +39 0322 83382 Email: ripamonti@studioip.com
data	OTTOBRE 2017
progettazione:	SILVA PIEMONTE Via S. Rocco 11, 11012 Gattico (NO) Tel. +39 0322 83382 Fax +39 0322 83382 Email: gattico@silvapiemonte.it

Dott. Geologo Neemi Brambilla