

COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Provincia di Novara

Verbale n. 40 del 29/01/2024

Oggetto: Contenzioso tra il Comune di Gattico-Veruno e la Fondazione Salvatore Maugeri per mancati versamenti Imu e Tasi.

La sottoscritta Rag. Rizzo Concetta, revisore unico del Comune di Gattico-Veruno (NO) nominata con deliberazione del C.C. n. 8 del 28 febbraio 2022, esaminata la documentazione ricevuta in merito alla proposta di deliberazione di giunta "Contenzioso tra il Comune di Gattico-Veruno e la Fondazione Salvatore Maugeri per mancati versamenti Imu e Tasi. Accettazione proposta transattiva"

Richiamato l'art. 239 del D. Lgs. N. 267/2000, il quale elenca i compiti del Revisore dei Conti;

Esaminati:

- la proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente ad oggetto: "Contenzioso tra il Comune di Gattico-Veruno e la Fondazione Salvatore Maugeri per mancati versamenti Imu e Tasi. Accettazione proposta transattiva"

- l'allegato schema di atto transattivo ed ogni altro utile documento, ai fini del rilascio del parere di competenza ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), n. 6 del T.U.E.L.;

Considerato che la causa con Fondazione Maugeri si protrae dal 2016, anno in cui sono stati emessi gli avvisi di accertamento e liquidazione per omesso versamento Imu (anni dal 2012 al 2015) e Tasi (anni 2014 e 2015) nei confronti della Fondazione Salvatore Maugeri per edifici di loro proprietà insistenti sul territorio comunale per un ammontare complessivo di imposta non versata, sanzioni ed interessi pari ad € 633.898,00 e impugnati dalla Fondazione stessa;

Considerato che la Commissione Tributaria Provinciale di Novara si è espressa a favore della Fondazione Maugeri, annullando i suddetti provvedimenti e condannando l'ex Comune di Veruno alla rifusione delle spese;

Considerando che la Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado del Piemonte ha accolto parzialmente la domanda del Comune ordinando all'ex Comune di Veruno di ricalcolare l'IMU e la TARI per gli anni oggetto della vertenza giudiziaria dovuta dalla Fondazione S. Maugeri limitatamente alla quota parte dell'immobile di via Revislate in cui si svolgeva l'attività sanitaria "commerciale", oltre interessi legali e nulla per le sanzioni pecuniarie amministrative;

Dato atto che il credito nei confronti della Fondazione Maugeri passa in questo modo da € 633.898,00 ad € 74.625,53;

Considerato che il preventivo richiesto al Legale che rappresenta il Comune per procedere in Cassazione ammonta ad € 20.434,84 (Iva compresa);

Preso atto che l'importo di € 633.898,00 è presente nel Fondo crediti di dubbia esigibilità per l'intero ammontare;

Considerato l'incertezza del risultato della valutazione economica complessiva l'introito di una somma certa rispetto a una somma certamente aleatoria e il cui incasso potrebbe verificarsi a distanza di molti anni;

Dato atto inoltre che nel caso di specie ricorrono i presupposti giuridici previsti all'art. 1965 C.C. (res dubia, reciprocità delle concessioni e finalità di dirimere una lite esistente);

Valutati opportunità e convenienza economica di approvare lo schema di accordo transattivo anche in considerazione dell'elevato importo delle spese legali e della continuazione aleatoria della lite;

Tenuto conto del parere tecnico/contabile favorevole in ordine alla regolarità preventivamente espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, sulla proposta di delibera di giunta di cui all'oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Revisore unico

ESPRIME

limitatamente alle proprie competenze, parere FAVOREVOLE in merito alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL REVISORE DEI CONTI

Concetta RIZZO

