REGIONE: PIEMONTE PROVINCIA: NOVARA

COMUNE: GATTICO

PIANO REGOLATORE GENERALE

Variante Strutturale

committente:

COMUNE DI GATTICO

area di sviluppo e fase di progetto:

PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato

TABELLA DEI CONTENUTI DELLE PROPOSTE DEI CITTADINI

codice elaborato

115_04_A_1017_07_PD_U03



0	0	27/10/17	Versione 1

data

OTTOBRE 2017

progettazione:



	e di Gattio						EI EMENT	I DI VALUTAZ	ONE								ONTENU	TI DI VA	DIANTE					21/02/14
n°	n'tichiesta accolta in	RICHIESTA/ PROPOSTA	CLASSIFICAZION E PRG VIGENTE	SUP.m² cca		AREA	ZONE A	PERIMETRO DI AEREE DI CONTROLLO DEGLI EFFETTI	PERIMETRO DEL PAESAGGIO		ARE	ARC	RNI	SR	APE				AREA AGRICOLA	ATR	MODIFICA VINCOLO	MODIFICA ALLE N.T.A.	MODIFICHE CARTOGRAFI CHE	destinazioni d'uso in VARIANTE
	variante	110.001	ET NO VIOLINE		GEOMORFOL OGICA	BOSCATA	VINCOLO IDROGEOLOGI CO	PAESAGGISTICI DELLO SVILUPPO INSEDIATIVO RESIDENZIALE	DELLE COLLINE MORENICHE DEL VERBANO	ALTRO														
1	V1	ARE/ARC	Aree produttive esterne (art. 39 N.T.A.)	118	IIA	-	1	•			118													AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI CONTENIMENTO (art. 30 N.T.A.)
2	V2	ARC	Aree agricole interne alla perimetr. Urbana (art. 43 N.T.A.)	1.475	ı	-	-	•	•			1.475												AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
			Aree agricole							ADDENOMENTO						2.386								AREE PER DESTINAZIONI COMMERCIALI E TERZIARE(art. 40 N.T.A.)
3	V3	ARC o ACT	esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	2.752	IIA	٠	-	-	•	ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE 'A4'							366							Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi – Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
4	V4	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	1.140	IIA	-	-	•	۰	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)			1.140											AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (art. 34 N.T.A.)
5		MODIFICA ALLE N.T.A. IDEM N3	Aree residenziali esistenti di contenimento		IIA			•	•															-
7		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aziende agricole con edifici rurali esistenti nell'abitato (art. 47 N.T.A)		IIA			•	•														•	AREE DELLA VIABILITA' E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)
8		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art.44 N.T.A.)	1.989																				ANNULLATA
9		ARC	Aree agricole interne alla perimetr. Urbana	2.371	IIA			•	•															sostituita da n. 96
10	V5	ARC	Aree agricole interne alla perimetr. Urbana	1.459	IIA	٠	-	٠	٠	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)		1.459												AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
11	V6	AREA ARTIGIANALE DI NUOVO IMPIANTO	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	517	IIA	۰	•	1	٠	ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO (art. 27 N.T.A.)			517											RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (art. 34 N.T.A.)

12		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza		IIA			•									-
13		ARC	Aree agricole esterne e aree boscate	2.525	IIA	۰		•	•								-
14		ARC o AREA INDUSTRIALE	Aree agricole esterne e aree boscate – Aree per atrezzature pubbliche e di uso pubblico_parco urbano in progetto	13.025	HIIA	٠	•		٠	Aree a servizi da acquisire con i proventi delle monetizzazioni_fas ce rispetto acque -fasce di tutela ambientale (art.142 d.lgs. 42/2004)							-
15		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	1.475	IIA			•	•	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44							-
16		ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	1.161				•	•								ANNULLATA
17		AREA AGRICOLA/AREA VERDE PRIVATO	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	1.975	IIA												-
18		ARC	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	2.100	IIA			•	•								-
19		MODIFICA VINCOLO	Aree agricole esterne e aree boscate-Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale		IIA-IIB	•		•	٠	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44							-
20		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	2.850	IIA			•	•	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44							-
21		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	1.625	IIA-IIIA			•		fasce e zone di rispetto degli impioanti tecnologici e di depurazione art.28 - Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44							-
22	V7	ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	634	IIA	-	-	•	•	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)	634						AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
23		MODIFICA VINCOLO	Aree residenziali esistenti di contenimento - Singoli edifici e manufatti isolati con caratteri architettonici e itopologici di interesse ambientale e/o documentario (art. 24 N.T.A.)		IIA												-

24		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale - Aree agricole esterne e aree boscate	5.950	IIA-IIIA	-		•	٠	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28 - Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44										-
25		MODIFICA VINCOLO	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)		IIA-IIB-IIIA	٠		٠	٠	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28 nta										-
26		MODIFICA VINCOLO	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)		IIA-IIIA	۰		•	۰	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28 nta										-
27	V8	ARC	Aree a verde privato(art. 36 N.T.A.)	1.694	IIA	-	-	•	•		1.694									AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
28	V9	APE	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	14.849	ı	•	-	-	-	-				11.238	2.432	1.179				AREE PRODUTTIVE ESTERNE (art. 39 N.T.A.) AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE EOTUSO COMUNALE PARCHEGIGO COMUNALE PARCHEGIGO COMUNALE PARCHEGIGO IN SASE A URBELLO DI BASSE IN STATUS DE LA COMUNALE PARCHEGIGO (B.T. e art. 50 N.T.A.) AREE A VERDE
																				PRIVATO (art. 36 N.T.A.)
29	V10	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	5.125	IIA	-	-	•	٠	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)		3.991	1.134							AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (art. 34 N.T.A.)
30		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilita' e sistemazioni di pertinenza (art.53 N.T.A.)		IIA														•	AREE DELLA VIABILITA'E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)
31		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	4.700	IIA			•	٠	aree di interesse archeologico art.25 - Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44										-
32	V11	APE/AREA AGRICOLA	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.) -	782	IIA	_	-	0	•	AMBITI DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO ACRARIO LOCALE				1.289						AREE PRODUTTIVE ESTERNE (art.39 N.T.A.)
			completamento (art.33 N.T.A.)	507						(art.21 N.T.A.)										

			Aree residenziali																
			completamento (art.33 N.T.A.) - Aree agricole	1.595															AREE RESIDENZIALI
33	V12	Spostare ARC	interne alla perimetr. Urbana(art. 43 N.T.A.)	1.191	ı	-	-	•	•			-403							DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
34		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale		IIA			•	٠	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44									-
35		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilita' e sistemazioni di pertinenza (art.53 N.T.A.)		IIA													•	AREE DELLA VIABILITA' E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)
36	V13	ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	778	1	-	_	•	•	-		778							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
37	V14	ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	1.723	IIA	-	-	•	٠	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)		1.723							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
38		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art.53 N.T.A.)		IIA			•	•										1
39		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art.53 N.T.A.)		IIA			•	•										-
40		ARC	Aree residenziali esistenti e di contenimento (art. 30 N.T.A.)	781	IIIA			•	•										-
41	V15	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	1.662	IIA	•	-	۰	•	-		1.662							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
42		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)		IIA			•	•										-
		ARC ARE	Lotti di prg '96 o assimilati, confermati con volumetria assegnata –Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Attrezzature sportive (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	706								787							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
43	V16	MODIFICHE CARTOGRAFICHE VERDE PRIVATO	Aree della viabilita' e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	583	IIA			٠	٠		196								AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI CONTENIMENTO (art. 30 N.T.A.)
			Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Parchegg io (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	205											510				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)

44		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.) - Aree residenziali esistenti e di contenimento(art. 30 N.T.A.) - Aree della viabilita' e sistemazioni di pertinenza - (art. 53 N.T.A.)		IIA			٠	•								٠	AREE DELLA VIABILITÀ E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)	
45		ARC			IIA													-	
46		ARC	Aree agricole interne alla perimetrazione urbana – Aree della viabilita' e sistemazioni di pertinenza	1.644	IIA			•	•	fasce e zone di rispetto delle reti e delle infrastrutture Art.28								-	
			Residenziali di Nuovo Impianto (art. 34 N.T.A.)	949											1.611			AREA AGRICOLA INTERNA ALLA PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO (art. 43 N.T.A.)	
47		AREA AGRICOLA MODIFICA ALLE N.T.A.	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	263	IIA	-	-	•	•										
			Aree della viabilità' e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	427														AREE DELLA VIABILITA'E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)	28
			Residenziali di Nuovo Impianto (art. 34 N.T.A.)	2.233							2.437								
48	V18	ARC MODIFICA ALLE N.T.A.	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	215	IIA	_	_	•	٠									AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)	
		ALLE N. I.A.	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_ Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	425								626						Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto- Parcheggio in progetto	
			Aree della viabilità' e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	190														(art. 7 e art. 50 N.T.A.)	
49		MODIFICA VINCOLO	Aree produttive esterne - Aree agricole esterne e aree boscate		IIA-IIIA	0			•	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28								-	
50		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	4.625	IIA-IIIA			•										-	

											 								1
51		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale - Aree agricole esterne e aree boscate	1.242	IIA	•	•		•	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44								-	
52		MODIFICA ALLE N.T.A.			IIA-IIIB2													-	
53		MODIFICHE CARTOGRAFICHE MODIFICA VINCOLO MODIFICA ALLE N.T.A.	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)		IIIA	-		•	•	Altri corsi d'acqua e relative fasce di rispetto – art.18 e 28								-	
54		MODIFICA ALLE N.T.A.	Residenziali di nuovo impianto (art. 34 N.T.A.) - Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto - Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)		I- IIA				٠									-	
55		AREA AGRICOLA/AREA VERDE PRIVATO		1.300	IIA													-	
56	V19	ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art. 44 N.T.A.)	1.380	IIA-IIIA	-	-	•	٠	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)	1.380							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)	
57		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree per destinazioni commerciali e terziarie (art. 40 N.T.A.) - aree boscate (art. 45 N.T.A.)		IIA	٠		•	•							ERRORE MATERIALE FASCIA DI RISPETTO STRADALE			
58		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art. 44 N.T.A.) - Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	20.600	IIA			•	•									-	
													4.326					AREE PRODUTTIVE ESTERNE (art.39 N.T.A.)	
59	V20	APE	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	1771 (S richiesta)	I-IIA	-	-	-	-	Altri corsi d'acqua e relative fasce di rispetto – art.18 e 28				663				pubblico per insediamenti produttivi - (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	Accorpamento di altri due mappali (S tot Aree agricole esterne e boscate: 3859 m2)
																		AREE DELLA VIABILITA' E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)	641

			Residenziali di Nuovo Impianto (art. 34 N.T.A.)	1.015							1.051							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
60	V21	ARC MODIFICA ALLE N.T.A.	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	190	IIA	-	-	•	•			292						Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto- Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
			Aree della viabilità' e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	138														
			Aree agricole esterne e aree							ADDENSAMENTO			2.622					AREE PER DESTINAZIONI COMMERCIALI E TERZIARE(art. 40 N.T.A.)
61	V22	ACT	boscate (art. 45 N.T.A.)	2.786	IIA	٠	۰	-	٠	COMMERCIALE URBANO MINORE 'A4'				164				Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi – Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
62		MODIFICA ALLE N.T.A.	Richiesta di aree per residenza socio-assistenziale santiaria eti alterginiera. Aree a alterginiera. Aree a alterginiera. Aree a per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di ilvello comunale. Verde pubblico di Base e Attrezzato di Esperante Artrezzato di Esperante pubblico di Base e Attrezzato di Esperante progetto. Aree della sistemazioni di pertinenza		IIA			0	٠									-
63		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale - Aree agricole esterne e aree boscate	5.150	IIIA	٠		•		Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44								-
64		ARC	Aree agricole esterne e aree boscate - Aree per attrezzature di interesse generale in progetto– parco urbano e territoriale	1.525	IIA	•	۰		٠	fasce e zone di rispetto delle reti e delle infrastrutture Art.28								-
65		ARC	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale	325	IIA			•	•									-

66	V23	ARC	Aree agricole interne alla perimetr. Urbana (art. 43 N.T.A.)	2.331	ı	-	-	•	•			2.331						RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (art. 34 N.T.A.)
67	V24	ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	748	IIA			•	•	aree e manufatti per servizi e impianti tecnologici – art.51	2.177							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
			Aree agricole esterne e aree boscate	1.429						N.T.AImpianti depurazione DISMESSO								(art. 33 N.T.A.)
68		VALUTAZIONE ICI	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto - Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza		1			•	•									-
69		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale - Aree agricole esterne	29.025	IIA			•	•	fasce e zone di rispetto degli impianti tecnologici e di depurazione art.28								-
70		AREA AGRICOLA	Aree produttive interne – aree residenziali di completamento - aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi in progetto – verde di base e attrezzato	1.450	ı				۰									-
71	V25	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	4.230	IIA	•	-	•	۰	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL P.T.P. (art.22 N.T.A.)	4.230							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
72		ARC	Aree agricole esterne e aree boscate – Aree residenziali di completamento	5.575	IIA	•		•	٠									-
73		MODIFICHE CARTOGRAFICHE			ı												•	
74		ARC	Aree agricole esterne e aree boscate	1.550	IIA	-	•	•	•									-
75		ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale	5.625	IIA			•	•	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44								-
76		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art.53 N.T.A.)		IIA-IIIA			•										-
77	V26	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	2.294	IIA	-	•	•	•	ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO (art. 27 N.T.A.)	2.294							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)

			Nuclei minori con edifici civili o rurali con le relative aree																
78		MODIFICA ALLE N.T.A.	con le relative areet di pertinenza aventi valore ambientale e/o documentario - Singoli edifici e manufatti isolati di elevato pregio storico, artistico, ambientale ed architettonico (crt.24, 4°com. punto a ir 56/77 e s.m.i.) – edificio civile		IIA			۰	٠										-
79		MODIFICA ALLE N.T.A.	Aree a verde privatol Aree per attrezzature: pubbliche elvo d'uso pubblico di livello comunale. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto – Parcheggio in progetto – Aree della viabilità e sistemazioni di perfinenza - Aree agricole esterne e aree boscate		IIA	۰		•	•										-
															425				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)
80	V27	AREA A VERDE PRIVATO/ ARE	Aree residenziali di completamento (art. 33 N.T.A.)	941	IIA			۰	•		516								AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI CONTENIMENTO (art. 30 N.T.A.)
81		MODIFICA ALLE N.T.A.	Lotti di prg '96 o assimilati, confermati con volumetria assegnata - Aree a verde privato		IIA			•	٠										-
82		ACT	Aree agricole esterne e aree boscate -Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza	127.500	IIA-IIIA	٠	•		•	fasce e zone di rispetto delle reti e delle infrastrutture Art.28									-
83	V28	AREA A VERDE PRIVATO	Aree agricole esterne e aree boscate	1.975	IIA-IIB	_	-	•	•	_					1.975				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)
84		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (Aree residenziali esistenti e di contenimento – Aree a verde privato)		IIA			•	٠									٠	strada stralciata
	1400		Residenziale di completamento (art. 33 N.T.A.)	277						Altri corsi d'acqua e relative fasce di						276			AREA AGRICOLA INTERNA ALLA PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO (art. 43 N.T.A.)
85	V29	AREA AGRICOLA	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	621	IIA-IIIA	-	۰	-	•	rispetto – art.18 e 28						621			AREE AGRICOLE ESTERNE E AREE BOSCATE (art. 45 N.T.A.)
86		ARC		1.336	IIA	•													-
87	V30	AREA A VERDE PRIVATO	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	4.575	I	-	-	-	۰	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL P.T.P. (art.22 N.T.A.)					4.575				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)
88		ARC	Aree a verde privato																_

89		MODIFICA ALLE N.T.A.	Singoli edifici e manufatti isolati con caratteri architettonici e tipologici di interesse ambientale e/o documentario (art.24, 1°com., punto 2 l r 56/77 e		IIA														-
90	V31	AREA A VERDE	s.m.i.) – art.24 nta edifici e muri in pietra Residenziale di completamento (art.	1.250	IIA										1.250				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36
90	V31	PRIVATO	33 N.T.A.)	1.250	IIA	-	-	•	•	-					1.250				N.T.A.)
91		MODIFICA ALLE N.T.A.	centro storico - insediamenti urbani aventi carattere storico-artistico- ambientale ed aree ad essi pertinenti (art. 29 N.T.A.)		ı			•	•										-
92		ACT o AREA INDUSTRIALE	Aree agricole esterne e aree boscate	7.250	IIA		•		•										-
93	V32	AREA A VERDE PRIVATO	Aree residenziali di completamento (art. 33 N.T.A.)	1.321	IIA	-	-	•	•	-					1.321				AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)
94		MODIFICHE	Aree della viabilità e sistemazioni di		IIA			•	•										
"		CARTOGRAFICHE	pertinenza (art. 53 N.T.A.)					0											
95		MODIFICA VINCOLO	Aree produttive esterne		IIA-IIIA	٠			۰	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28									-
96	V33	ARC	Aree agricole interne alla perimetr. Urbana	1.171	IIA	-	-	•	٠	-		1.171							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
97		MODIFICA VINCOLO	Aree produttive esterne (art. 39 N.T.A.)		I-IIA				•	corsi d'acqua con alveo demaniale e relative fasce di rispetto – art.18 e 28									-
98	V34	ARE	area residenziale di completamento (art. 33 N.T.A.)	850	IIA	-	-	•	-	-	850								AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI CONTENIMENTO (art. 30 N.T.A.)
99	V35	ARC	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art. 44 N.T.A.)	1.853	IIA	-	-	•	-	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44 N.T.A.		1.853							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
			Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	rimane verde privato															
			Aree residenziali di completamento (art.	816															
			33 N.T.A.) - Aree per																1
100	V 36	AREA AGRICOLA	attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	263	I- IIA	-	-	-	٠	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale art.44_ Allineamenti di edificazione (art. 12 N.T.A.)						1.140			AREA AGRICOLA CONTIGUA ALL'QABITATO DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (art. 44 N.T.A.)
			Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale- Parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	61															

														_	 				, ,
101	V37	S.R. (P)	Aree residenziali esistenti e di contenimento (art.30 N.T.A.)	237	IIA	-	-	•	•	ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE 'A1'			237						AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O D'USO PUBBLICO DI LIVELLO COMUNALE_PARCHE GGIO IN PROGETTO (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
102	V38	ARC	Aree agricole Interne alla perimetr. Urbana	2.253	ı	-	-	-	٠	AREE DI RILEVANZA PAESAGGISTICA E TERRITORIALE (art. 2.7 P.T.P. art. 20 N.T.A.). ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL P.T.P. (art.22 N.T.A.)	2.	253							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)
			Aree per destinazioni commerciali e terziarie	3.985															
103	V 39	AREA AGRICOLA	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto e parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	2.101	ı	-	-	-	•	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (srl 22 N.T.A.) - ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE 'A4'						6.900			AREA AGRICOLA INTERNA ALLA PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO (art. 43 N.T.A.)
			Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	814															
			Aree agricole esterne e aree boscate	2.400															
104		APE	Aree produttive esterne	365	IIB	٠			•	fasce di tutela ambientale (art.142 d.lgs. 42/2004)									-
			Aree per destinazioni commerciali e terziarie	2.849															
105	V 40	AREA AGRICOLA	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi. Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto e parcheggio in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	444	ı	-	-	-	•	ADDENSAMENTO COMMERCIALE URBANO MINORE 'A4'						3.293			AREA AGRICOLA INTERNA ALLA PERIMETRAZIONE DELL'ABITATO (art. 43 N.T.A.)

												Т						AREE PRODUTTIVE	
													2.608					ESTERNE (art.39 N.T.A.)	
106	V 41	ADE	Aree agricole esterne e aree	4.431	IIA-IIIA					Altri corsi d'acqua e relative fasce di				247				Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi – (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	
	V		boscate (art. 45 N.T.A.)	4.451	IIIA-IIIA	-	-	-	-	rispetto – art.18 e 28					828			AREE A VERDE PRIVATO (art. 36 N.T.A.)	
																		AREE DELLA VIABILITA' E SISTEMAZIONI DI PERTINENZA (art.53 N.T.A.)	748
107			Area per residenza socio-assistenziale sanitaria e/o alberghiera (art.37 NTA) Aree della viabilità* e sistemazioni di pertinenza (art. 53 NTA) ; Aree a verde privato (art.36 NTA)	1.318	IIA-IIB			•	٠	rivedere perimetrazione PEC								_	
			Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	328															
			Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	255															
108		MODIFICHE CARTOGRAFICHE	Aree agricole contigue all'abitato di salvaguardia ambientale (art.44 NTA)	211	IIA			٠	•									-	
109	V 42		Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	727	IIA	•	•	•	٠	ZONE A VINCOLO IDROGEOLOGICO (art. 27 N.T.A.)	727							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)	
110	V 43	ARC	Aree produttive interne (art. 38 NTA)	1.917	IIA	-	-	•	•	-						1.917		AREE DI TRASFORMAZIONE E DI RINNOVO URBANO (art. 35 N.T.A.)	
111	V 44	ARC	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.)	1.408	IIA	•	-	•	•	-	1.408							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)	
112		MODIFICA VINCOLO	Centro storico - insediamenti urbani aventi carattere storico-artistico- ambientale ed aree ad essi pertinenti (art. 29 N.T.A.)		ı			٠	•	perimetro dell'addensamento commerciale 'A1'- allegato 'A' NTA								-	

113		SPOSTARE Aree per attrezzature pubbliche efe d'uso pubblico di livello comunale verde pubblico di base e attrezzato (art. 7 e art. 30 N.T.A.)	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	746									1.145					AREE PRODUTTIVE ESTERNE (art. 39 N.T.A.)		
	V 45		Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art. 53	565	ı	-	-	-	•									,		
			Aree produttive esterne (art. 39 NTA)	1.145										1.311				Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi (art. 7 e 50 N.T.A)		
114		ACT (aviosuperficie)	Aree agricole esterne e aree boscate (art. 45 N.T.A.) - Aree di recupero, riuso e riqualificazione di edifici rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle agricole(art. 39 NTA)						•	Aree di rilevanza paesaggistica e territoriale - art.2.7. P.T.P.) – Art.20 NTA								-		
115	V 46	ARC	Aree a verde privato (art. 36 N.T.A.)	2.224	IIA	-	-	•	٠	ITINERARI DI FRUIZIONE DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE (art.22 N.T.A.)	2.224							AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (art. 33 N.T.A.)		
116		MODIFICA VINCOLO	Aree produttive esterne (art. 39 N.T.A.)	-	IIA	-	-	-	۰	-						•				
			Area residenziale di nuovo impianto (art. 34 N.T.A.)	nuovo impianto (art 3 11	3.110											6.038			AREA AGRICOLA CONTIGUA ALL'QABITATO DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (art. 44 N.T.A.)	
117	V 47	AREA AGRICOLA	Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale_Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)	3.909	IIA	•	-	•	•	ITINERARI DI FRUZZONE DE E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI MIRRESSE LOCALE (et Z2 N.T.A.)	PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE	PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO STORICO AMBIENTALE DI INTERESSE LOCALE		1.260						Aree per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico di livello comunale Verde pubblico di Base e Attrezzato in progetto (art. 7 e art. 50 N.T.A.)
			Aree della viabilità e sistemazioni di pertinenza (art. 53 N.T.A.)	279																

ARE	ARC	RNI	SR	APE	ACT	SP APE/ACT	VERDE PRIVAT O	AGRICOLA	ATR
1.680	33.031	7.979	237	20.606	5.008		12063	19879	1917

Aree residenziali esistenti e di contenimento (art. 30 N.T.A.) Aree residenziali completamento (art.33 N.T.A.)

ARC

Residenziali di Nuovo Impianto (art. 34 N.T.A.)

Residenziali di Nuovo Impianto (art. 34 N.1.A.)
Superfici per attrezzature pubbliche di of d'uso pubblico di livello comunale - P=parcheggi (art. 7 e art.50 N.T.A.)
Aree produttive esterne (art.39 N.T.A.)
Aree per destinazioni commerciali e terziarie (art.40 N.T.A.)
Superfici per attrezzature pubbliche e/o d'uso pubblico per insediamenti produttivi (art. 7 e art.50 N.T.A.)
Aree di trasformazione e rinnovo urbano (art. 35 N.T.A.) SR

APE

SP APE/ACT