



COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

Via Roma, 31 – località Gattico (NO) CAP 28013 - Codice Fiscale e Partita IVA 02581850035
TEL ☎ 0322/838988 Web 🌐 www.comune.gattico-veruno.no.it PEC ✉ comune.gattico-veruno@pcert.it

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELLA PORZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITÀ VERUNO COMPOSTO DAL CAMPO DI CALCIO, SPOGLIATOI, LOCALI A SERVIZIO COMPOSTI DA N. 1 LOCALE/UFFICIO E N. 1 LOCALE/MAGAZZINO E SERVIZI IGIENICI

VERBALE DI GARA n. 2

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **NOVE** del mese di **AGOSTO** alle ore 11:20 presso la sede municipale di Veruno in via Marconi n. 4.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale N. 102 del 20/06/2022 avente per oggetto "CONCESSIONE DI SERVIZI DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITÀ VERUNO - APPROVAZIONE BANDO DI GARA" con la quale veniva approvato lo schema di Avviso Pubblico, con i relativi allegati, redatto dal Settore LL.PP. e Patrimonio, per l'affidamento in concessione della porzione di impianto sportivo in località Veruno composto dal campo di calcio, spogliatoi, locali a servizio composti da n. 1 locale/ufficio e n. 1 locale/magazzino e servizi igienici, mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per la concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Visto l'avviso pubblico prot. 7173 del 28/06/2022 relativo alla procedura di cui sopra, pubblicato in data 28/06/2022 all'Albo Pretorio (n. reg 673) e nella sezione bandi del sito internet istituzionale in pari data, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del giorno 02/08/2022;

Dato atto che l'art. 12 del bando individua, ai fini dell'aggiudicazione mediante il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa", i criteri di valutazione e che la valutazione degli stessi sarà effettuata da apposita commissione giudicatrice, all'uopo nominata alla scadenza del periodo di pubblicazione del presente avviso;

Vista la determinazione n. 114 del 05/08/2022 dell'Area LL.PP. e Patrimonio con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice;

Visto il Verbale di gara n. 1 della Commissione giudicatrice redatto in data 09/08/2022 con il quale la stessa, dopo aver effettuato il controllo della documentazione amministrativa e dei documenti richiesti per l'offerta tecnica presentati dall'unico concorrente A.S.D. SOCCER GATTICO-VERUNO e ritenuti gli stessi conformi a quanto richiesto dall'avviso di asta pubblica, ha stabilito di procedere in successiva seduta riservata all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica ed all'assegnazione del relativo punteggio

Tutto ciò premesso, il Presidente Dott.ssa Elena Dessilani, Responsabile del servizio Area Finanziaria, assistita dal Geom. Fabio Cerutti, Istruttore tecnico Area LL.PP. e Patrimonio e dall'Arch. Margherita Testa, membro esperto, Responsabile dell'Area Urbanistica ed edilizia privata del Comune di Cameri, dichiara aperta la seduta riservata per la valutazione dell'offerta Tecnica Modello B)

La Commissione, terminate le valutazioni, assegna i seguenti punteggi:



COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

Via Roma, 31 – località Gattico (NO) CAP 28013 - Codice Fiscale e Partita IVA 02581850035
TEL ☎ 0322/838988 Web 🌐 www.comune.gattico-veruno.no.it PEC ✉ comune.gattico-veruno@pcert.it

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
PROGETTO TECNICO – 30 PUNTI		
1. Proposta di interventi di manutenzione ordinaria degli immobili e degli impianti, comprese tutte le aree scoperte e opportunamente calendarizzato nell'arco dell'anno	10	0
2. Proposta di manutenzione delle aree verdi annesse opportunamente calendarizzato nell'arco dell'anno	10	0
3. Proposta di interventi di miglioria delle componenti edilizie e delle aree sportive annesse, in conformità con le disposizioni di legge vigenti in materia edilizia e urbanistica, per migliorare la gestione, la sicurezza, la funzionalità e polivalenza dell'impianto sportivo	10	0
TOTALE PUNTEGGIO A - PROGETTO TECNICO	30	0
PROGETTO SOCIALE – 50 PUNTI		
1. Piano di gestione operativa dell'impianto: modalità organizzative interne, orari, frequenze, stagionalità, organizzazione del personale, custodia, pulizia	10	10
2. piano di gestione delle attività dell'impianto: attività sportive praticate e loro valenza formativa, sociale, ambientale, promozionale, agonistica, bacino potenziale d'utenza	10	5
3. attività culturali, aggregative ed educative rivolte al territorio, compatibili con l'impianto stesso e la sua destinazione, incluse modalità di accesso libero da parte di singoli cittadini e dell'associazionismo	10	5
4. n. 5 giornate annue da mettere a disposizione gratuitamente per manifestazioni promosse o patrocinate direttamente dal Comune di Gattico-Veruno e nell'impiego di risorse umane del concessionario	10	10
5. programma di campagna promozionale e comunicazione per una valorizzazione ottimale dell'impianto e delle discipline sportive praticate con eventuale organizzazione di corsi gratuiti o incontri con istruttori qualificati	10	10
TOTALE PUNTEGGIO B - PROGETTO SOCIALE	50	40

La Commissione stabilisce che la seduta pubblica per la comunicazione dell'esito della valutazione dell'offerta tecnica e per l'apertura della busta contenente l'offerta economica avrà luogo in data 09/08/2022 alle ore 11:30.



COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

Via Roma, 31 – località Gattico (NO) CAP 28013 - Codice Fiscale e Partita IVA 02581850035
TEL ☎ 0322/838988 Web 🌐 www.comune.gattico-veruno.no.it PEC ✉ comune.gattico-veruno@pcert.it

La Commissione dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito internet istituzionale nella sezione "Bandi di Gara".

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Elena Dessilani

IL COMPONENTI

Geom. Fabio Cerutti

Arch. Margherita Testa

